

Datum: 20.01.2007
Številka: 032-0001/2007-2

Z A P I S N I K

3. redne seje Občinskega sveta Občine Naklo, ki je bila v četrtek 18.01.2007, ob 18.30 uri v sejni sobi Občine Naklo.

PRISOTNI SVETNIKI: Stanislav Koselj, Aleš Krumpestar, Jože Mohorič, Zdravko Cankar, Marko Mravlja, Ana Žontar, Albin Golba, Anton Kosec, Peter Celar, Branka Uranič, Albin Rehberger, Ana Grašič, Gabrijela Jošt, Marjan Babič, Ivan Meglič -svetniki; Janez Štular - župan;

OBČINSKA UPRAVA: Drago Goričan – direktor občinske uprave, Ivan Fic, Dragica Roblek, Jana Mihelič – za zapisnik;

PRISOTNI NOVINARJI: Branka Jurhar – Radio Triglav, Stojan Saje – Gorenjski Glas, Andreja Kosec, Nataša Kne-Leben – Radio Kranj, Marjana Hanc – Delo

Dnevni red:

1. Realizacija sklepov 2. redne seje
2. Potrditev zapisnika 2. redne seje in zapisnika nadaljevanja 2. redne seje
3. Sklep o povišanju vrednosti točke za izračun Nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča (NUSZ)
4. Osnutek Proračuna Občine Naklo za leto 2007
5. Imenovanje odborov občinskega sveta
6. Poročilo župana, pobude in vprašanja

Župan je v uvodu pozdravil vse prisotne svetnike in svetnice, novinarje in novinarke ter člane občinske uprave, ugotovil sklepčnost in **v zvezi z dnevnim redom predlagal novo 6. točko: Sklep o višini enkratnega denarnega prispevka za novorojence v občini Naklo. Sedanja 6. točka postane 7. točka. Predloženi dnevni red s predlagano spremembo je župan dal na glasovanje. Dnevni red s predlagano spremembo je bil soglasno sprejet.**

A.d.1. Realizacija sklepov 2. redne seje

Župan je pojasnil, da na 2. seji ni bilo zavezujočih sklepov. **G. Mohorič** je postavil vprašanje v zvezi s posredovanjem odgovora občanki iz Podrebra. **G. Goričan** je odgovoril, da je bil odgovor posredovan.

A.d.2. Potrditev zapisnika 2. redne seje in zapisnika nadaljevanja 2. redne seje

Pripomb na zapisnika ni bilo. **Župan je dal v potrditev zapisnik 2. redne seje in zapisnik nadaljevanja 2. redne seje. Oba zapisnika sta bila soglasno sprejeta.**

A.d.3. Sklep o povišanju vrednosti točke za izračun Nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča (NUSZ)

G. Goričan je pojasnil, da na podlagi 20. člena odloka o nadomestilu za uporabo stavbnih zemljišč v občini Naklo občinski svet s sklepom sprejme novo vrednost točke za odmero nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča. S predlogom se povišuje vrednost točke za uporabo zazidanega stavbnega zemljišča in sicer za 5 %. To pomeni, da gre za povišanje v

skladu z rastjo življenjskih stroškov. Pri nadomestilu za nezazidana stavbna zemljišča ugotavljamo, da z dosedanjim zaračunavanjem nadomestila nismo dosegli želenega rezultata – pričakovali smo večjo sprostitev teh zemljišč tako za stanovanjsko kot za poslovno gradnjo. Zaradi tega se s sklepom predlaga povišanje točke za nezazidana stavbna zemljišča za 40 %. To pomeni, da bi po novem za 10000 m znašalo nadomestilo 115.000 SIT oziroma 480 EUR. Za primerjavo – v Škofji Loki za 1 ha nadomestilo znaša 800.000 SIT. Smatramo, da je predlagano povišanje na mestu in da bomo s tem vzpodbudili prodajo nezazidanih zemljišč.

G. Kosec je dodal, da se bo z zvišanjem davka verjetno povečala tudi cena zemljišča.

G. Meglič je pripomnil, da če se bo davek povečal bo cena zemljišča kvečjemu nižja in ne višja.

G. Mohorič je vprašal koliko je takšnih zemljišč v občini.

Župan je odgovoril, da približno 40 ha, kar v proračun prinese približno 5 mio sit.

G. Celar je predlagal, da bi bilo potrebno razločevati med nezazidanim stavbnim zemljiščem namenjenim za poslovno dejavnost in zemljiščem namenjenim za stanovanjsko gradnjo.

G. Goričan je pojasnil, da tako zakon kot tudi naš odlok ne ločita zemljišč v tem smislu, ampak samo po tem ali je zazidano ali nezazidano.

Župan je dodal, da je potrebno, da gredo v promet tudi zemljišča predvidena za stanovanjsko gradnjo, saj s prostorskimi plani novih zemljišč za ta namen ne bomo dobili potrjenih, dokler ne bomo že predvidenih tudi pozidali.

G. Krumpestar je dodal, da gre v tem primeru tudi za zaščito kmetijskih zemljišč, torej naj se pozidajo nezazidana stavbna zemljišča in ne da širimo ta zemljišča na račun kmetijskih.

G. Celar je dodal, da smo specialisti za pozidavo kmetijskih zemljišč (Merkur, Živila), kar pa je na obrobju pa smo spremenili nazaj v kmetijsko zemljo.

Župan je dodal, da se je nazaj v kmetijsko zemljišče spremenilo tisto, kar ni bilo pozidano 30 ali več let in torej tam ni bilo interesa za pozidavo.

G. Goričan je dodal, da v primeru odpiranja novih stanovanjskih kompleksov pomeni tudi izgradnjo novih komunalnih naprav in dodaten strošek za občino.

G. Celar je dodal, da bi občina morala odkupiti nezazidljiva zemljišča, naredi komunalno ureditev, spremembo prostorskih aktov in to je vzpodbujanje poslovne dejavnosti ali stanovanjske gradnje.

G. Goričan je odgovoril, da ko bomo imeli pozidana že vsa razpoložljiva stavbna zemljišča potem bomo lahko delali na takšen način.

G. Celar je dodal, da nihče ne bo prodal stanovanjske parcele zaradi predlaganega povišanja nadomestila.

Župan je dodal, da moramo nadomestilo postopno poviševati in kdor bo ocenil, da to lahko plačuje bo tudi plačeval, sicer pa bo prodal.

Župan je zaključil razpravo in dal na glasovanje predlagani Sklep o vrednosti točke za izračun nadomestila za uporabo zazidanih in nezazidanih stavbnih zemljišč. Sklep je bil s 4 glasovi PROTI in 10 glasovi ZA sprejet.

A.d.4. Osnutek Proračuna Občine Naklo za leto 2007

Župan je v uvodu povedal, da letošnji proračun znaša 3,4 mio EUR. Glede na naše potrebe in želje je to premajhna vsota, da bi vse potrebe realizirali. Župan je pozval vse odbore, da v tem času od osnutka do predloga proračuna pripravijo svoj predloge.

G. Koselj je izpostavil postavko plače v občinski upravi, ki se po njegovem občutno zvišajo.

Ga. Roblek je pojasnila, da se predvideva 2,1 % rast plač v javnem sektorju, procent, ki je naveden v osnutku pa je posledica spremembe plače direktorja občinske uprave in župana, planiramo tudi zaposlitev še enega urbanista.

G. Goričan je dodal, da planiranje še enega dodatno zaposlenega pri 6 že zaposlenih tudi v odstotku veliko predstavlja. Novi zakon o prostorskem načrtovanju, ki bo verjetno sprejet v mesecu marcu, predvideva, da se bo del nalog s področja urejanja prostora preneslo na lokalno samoupravo.

G. Koselj je izpostavil postavko nadur in nakupa knjig, opozoril je tudi na samostojno postavko za delovanje društva upokojencev. Župan je odgovoril, da postavke posebej za samo društvo upokojencev ni, je pa posebna postavka za folklorna skupino v okviru tega društva.

G. Celar je predlagal, da glede nove delovne moči na področju komunale in infrastrukture ni potrebno čakati spremembe zakona, ampak naj se kar takoj pristopi k razpisu glede na preobremenjenost g. Fica.

G. Celar je opozoril na

- postavko nagrada podžupanu, kjer je indeks 160. Župan je odgovoril, da je predvideno povečanje nagrade glede na povečano plačo župana, še nikoli pa podžupan ni imel nagrade v višini, ki jo zakon dovoljuje;
- na postavko sejnine nadzornega odbora, kjer je indeks 425. Ga. Roblekova je pojasnila, da je povečanje planirano na podlagi pobude starega nadzornega odbora, saj se jim je do sedaj obračunavala sejnina v višini sejin za ostale odbore in ne v višini sejin za svetnike;
- na področje cestni promet, kjer pogrša postavko Pločnik Naklo – Strahinj. Prioriteto so imeli bolj nevarni odseki kot sta Duplje in Žeje, sedaj pa je gotovo že na vrsti ta pločnik. Župan je povedal, da denarja ni in zato tudi te postavke ni v proračunu;
- na postavko Deponija Tenetiše – kaj bomo tu financirali. Župan je odgovoril, da se iz te postavke črpa komunalna taksa, ki jo za nas pobira Komunala Kranj, ker pa so to namenska sredstva jo mi investiramo nazaj v deponijo;
- na postavko Kanalizacija Strahinj – Duplje – katera dela so tu predvidena? Župan je odgovoril, da če bo realna možnost naj bi se Strahinj dokončal. Pričakuje se razpis za kohezijske sklade in projekti za Duplje so že skoraj dokončani in v primeru razpisa bi sredstva iz te postavke preusmerili v Duplje;
- na področje vodovoda, kjer bi morala biti tudi postavka za zamenjavo azbestnih cevi v Strahinju od kapelice do Marinška, saj se cevi na tem odseku ni zamenjalo ob izgradnji kanalizacije. Na tem odseku sedaj vsi čakajo za priklop na kanalizacijo ob zamenjavi vodovodnih cevi. Župan je odgovoril, da je potreb po zamenjavi vodovodnih cevi ogromno in sredstev predvidenih za ta odsek ni, saj je sedaj najbolj potrebna Gorenjska cesta in pa izgradnja vodne povezave iz Štuclja do komunalne cone, kjer investitorji ne dobijo uporabnega dovoljenja zaradi problema pri zagotavljanju požarne varnosti;
- na postavko pomoči na domu, ki se je skupaj z javnimi deli povečala za 11 %. Predvidevala se je sprememba pravilnika, vendar sedaj je še vedno veljavna učinkovitost 120 ur na zaposlenega, pri nas pa dosežajo 73 ur, kar pomeni, da plačujemo 4 mio sit preveč za to dejavnost. Župan je odgovoril, da z domom upokojencev potekajo pogovori o racionalizaciji te službe, ko bomo imeli ustanovljene odbore se izvajalca storitve povabi in o tem doreče.

G. Kosec je izpostavil problem varstva okolja in potrebno bi bilo predvideti postavko za nadzor, izobraževanje in obveščanje občanov. Na tem področju bi morala občina več narediti, potrebno bi bilo izvajati nadzor nad gozdovi, nadzor onesnaževanja cest, razni izpusti, odpadki in podobno. Župan je povedal, da se pripravlja zakon o inšpekcijskih službah, vprašanje je ali bo ta služba na nivoju regije ali občine. Na vsak način bomo s tem zakonom pridobili službo, ki bo za te stvari pristojna, sedaj pa smo nemočni in brez pristojnosti in se obračamo na republiško inšpekcijo. Bili smo pobudniki za skupno inšpekcijsko službo na

področju občin bivše kranjske občine vendar se je izkazalo, da je to predrago. Obrnili smo se tudi na Radovljico pa iz tega ni bilo nič.

G. Kosec je vprašal tudi glede pločnika na Cegelnici. **G. Fic** je odgovoril, da na glavnem klanecu na Cegelnici zemljišča za pločnik absolutno ni, kar je bilo prostega zemljišča smo ga zasedli s cestiščem. Stanovalci ob tej cesti imajo majhne parcele in odkup zemljišča za pločnik bi bil problem.

G. Krumpetar je opozoril na postavko Vrtec – razlika med ceno programov in plačilom staršev, kjer je indeks 178. **Ga. Roblek** je pojasnila, da gre v tem primeru nekaj za povišanje cen vrtca v glavnem pa za nov način knjiženja, ker ni več potrebno prikazovati ločeno del, ki ga plačujemo do 80 % - del, ki ga sofinanciramo namesto staršev in del od 80% do 100 % , ki ga financiramo zavodu.

G. Mravlja je izpostavil postavko Turizem – 100 letnica prihoda vlaka v Naklo, kjer je predvidno 20.864 EUR. **Župan** je odgovoril, da se je pred pripravo osnutka sestal s predstavniki turizma v Naklem ali naj se gre v ta projekt ali ne. Na koncu smo to uvrstili v osnutek, vendar pa še nimamo zemljišča za ta namen. Predvideva se postavitev lokomotive kot eksponat in kot turistična atrakcija. **G. Goričan** je dodal, da gre v tem primeru za lokomotivo, ki je vozila na tej relaciji, potrebno jo je obnoviti in postaviti kot muzej na prostem z ustrežno streho. **G. Mravlja** je dodal, da se mu zdi postavitev te lokomotive nesmiselna glede na okolje v katerem bi stala – deponija odpadkov. **G. Goričan** je pojasnil, da se planira selitev deponije na novo lokacijo – na območje postaje Dinosa, ki naj bi se letos začela graditi, o tem smo obvestili tudi Surovino, ki na tem platoju ne bi več odlagala svojih odpadkov. Na ta plato naj bi se potem postavila lokomotiva. Nekje se mora začeti, sama lokacija je vhod v občino, ki ga je potrebno urediti tako, da bo prijazen za okolico in tudi turistično zanimiv. Stoletnica je v letu 2008 in to je primeren trenutek, da se to ustrezno obeleži in pripelje prve goste v Naklo. Tam je tudi stara železniška postaja, ki bi se tudi lahko uredila.

G. Mravlja je opozoril tudi na postavko Folklorna skupina – praznovanje. **Župan** je pojasnil, da je naziv postavke ostal iz lanskega leta, gre pa za sredstva namenjena za redno delovanje te skupine. Skupina potrebuje sredstva za umetniškega vodja, za nabavo oblek ter za godce, ki jih spremljajo in zato je predlog, da se v proračunu nameni posebna postavka za to skupino in tako se ne bodo več financirali iz sredstev namenjenih za kulturo. **G. Mravlja** je dodal, da če upokojenci hočejo plesati potem naj plešejo za svoj denar. **Župan** je dodal, da se folklorna skupina vedno udeleži vseh občinskih prireditev na katere jih povabimo oziroma prosimo za sodelovanje in so zelo prijetna popestritev vseh prireditev. Dosegajo tudi vidne rezultate na raznih tekmovanjih tako na Gorenjskem, kot tudi na državnem ter tudi mednarodnem nivoju. Zato tega ne smemo zanemariti in jih moramo pri svojem delu podpirati. **G. Meglič** je dodal, da je bil celotni proračun te skupine v lanskem letu 12 mio sit, pri čemer je občina prispevala 1 mio sit.

G. Mravlja je vprašal kdo dobi avtorski honorar za občinsko glasilo. **Župan** je odgovoril, da ga dobi odgovorni urednik in lektor.

G. Golba je predlagal, da naj se uredi cesta v Podbrezjah v smeri proti Trnovcu, saj se je zaradi izgradnje mostu promet zelo povečal. **Župan** je odgovoril, da je to v planu za letošnje leto, potrebno pa je pridobiti soglasje od Černetovih in od Pavlinovih. **G. Fic** je dodal, da bo glede na razpoložljiva sredstva verjetno ta cesta izvedena v grobi izvedbi. Trenutno poteka parcelacija, v ta postopek so se vmešali Pavlinovi in se lahko zavleče. Ta cesta je planirana pod postavko redno vzdrževanje.

G. Golba je postavil vprašanje v zvezi s pločnikom od Breze do šole v Podbrezjah, saj je po njegovem mnenju to najbolj nevaren odsek v celi občini. **Župan** je odgovoril, da je opravil razgovor z g. Butala – zastopnikom Pavlinovih. Njihovo mnenje je, da brezplačno odstopijo zemljišče za pločnik pod pogojem, da se Breza d.o.o. izseli iz tega objekta in, da se hiša vrne

njim nazaj. G. Fic je bil pri g. Grašiču in ga opozoril, da naj preseli dejavnost, ki je moteča in nevarna za okolico. G. Grašič je zagotovil, da bo preselil dejavnost na Polico, vendar pa bo maloprodaja tu še ostala. V začetku februarja bo sestanek vseh Pavlinovih dedičev in g. Grašiča.

Župan je zaključil razpravo in predlagal Sklep: Sprejme se osnutek Proračuna Občine Naklo za leto 2007. Sklep je bil z 8 glasovi ZA in 7 glasovi PROTI sprejet.

A.d.5. Imenovanje odborov občinskega sveta

Župan je pojasnil, da se je imenovanje odborov prestavilo iz 2. redne seje na današnjo. Predal je besedo g. Babiču – predsedniku Komisije za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja.

G. Babič je povedal, da je danes pripravljen končni predlog za sestavo odborov, opravljeni so bili določeni pogovori, ki niso prinesli rezultatov in predlog je takšen kakršen je danes na mizi.

G. Kosec je imel pripombo v zvezi s sestavo nadzornega odbora. Njegovo mnenje je, da gre v primeru člana g. Gradišar Janeza za konflikte interesov. G. Gradišar je bil zaposlen v Cestnem podjetju v Kranju, še sedaj je aktiven, s tem podjetjem pa občina veliko sodeluje in po njegovem mnenju je to nehygienično. V nadzornem odboru bi moral biti vsaj en član iz opozicije.

G. Celar je glede kompromisnega predloga dodal, da je bil posredovan komisiji vendar ni bil upoštevan. Če primerjamo število svetnikov po strankah v svetu in po članstvu v odborih se vidi, da gre za veliko nesorazmerje. Tudi njegovo mnenje je, da bi moral biti v nadzornem odboru en član iz vrst opozicije, sporen se mu zdi tudi član g. Gradišar.

Župan je zaključil razpravo.

Župan je dal na glasovanje

- 1. predlog: O predlogu za sestavo odborov občinskega sveta se glasuje javno. Predlog je bil soglasno sprejet.**
- 2. Predlog: O predlog za sestavo odborov občinskega sveta se glasuje v paketu. Predlog je bil soglasno sprejet.**

G. Celar je obrazložil svoj pri glasovanju: Sestava odborov je pristojnost koalicije, vendar pri nadzornem odboru bi moral biti en član iz vrst opozicije, tako je tudi na državnem nivoju, sistem, da sam sebe nadziraš je preživeti in zato bom glasoval proti.

Župan je dodal, da se bo pri pripravi popravka statuta predlagal tudi 5 članski nadzorni odbor in če bo to sprejeto se bomo o članih še pogovarjali.

Župan je dal na glasovanje Sklep: Sprejme se Predlog Komisije za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja za sestavo odbora za družbene zadeve, odbora za gospodarstvo, odbora za komunalo in infrastrukturo, odbora za splošne zadeve, statutarne komisije nadzornega odbora, komisije za odlikovanja ter uredniškega odbora glasila Glas Naklo. Sklep je bil z 8 glasovi ZA in 7 glasovi PROTI sprejet.

A.d.6. Sklep o višini enkratnega denarnega prispevka za novorojence v občini Naklo

Župan je pojasnil, da je pripravljen predlog, da v letu 2007 prispevek za novorojence znaša 210 EUR.

G. Koselj je predlagal, da naj se prispevek zviša na 250 EUR.

Župan je predlog g. Koselja dal na glasovanje in predlog je bil soglasno sprejet.

V nadaljevanju je župan dal na glasovanje Sklep: Višina enkratnega denarnega prispevka za novorojence v občini Naklo v proračunskem letu 2007 znaša 250 EUR. Sklep je bil soglasno sprejet.

G. Koselj je v nadaljevanju izpostavil tudi problem financiranja cepljenja deklic proti raku na materničnem vratu, saj se za financiranje že odločajo posamezne občine.

Župan je dodal, da se s tem strinja, vendar pa bi bilo dobro počakati na mnenje stroke, kakšni so stranski učinki cepljenja.

G. Babič je tudi predlog pozdravil in dodal, da je pri tem potrebno počakati še na usklajeno mnenje stroke.

G. Goričan je dodal, da so tudi druge bolezni, ki so samoplačniške (klopni meningitis, gripa) in hitro se lahko sproži plaz predlogov.

G. Meglič je dodal, da naj o tem predlogu razpravlja Odbor za splošne zadeve.

A.d.7. Poročilo župana, pobude in vprašanja

Župan je poročal:

- o požaru pri družini Starc na Glavni cesti 58 v Naklem, kjer je nastalo precej škode. Rdeči križ je naredil akcijo in pobiral prostovoljne prispevke med občani. Prav je, da tudi občina iz svoje stalne rezerve prispeva določena sredstva in predlog je, da se za ta namen nameni 6.000 EUR. Župan je dal na glasovanje **Sklep: Družini Starc, Glavna cesta 58, Naklo se ob elementarni nesreči – požaru iz sredstev stalne rezerve izplača 6.000 EUR pomoči. Sklep je bil soglasno sprejet.**

G. Cankar je v nadaljevanju predlagal, da se ob omenjenem požaru svetniki odpovejo današnji sejnini in jo namenijo za pomoč tej družini.

Župan je dal na glasovanje Sklep: Svetniki se odpovejo sejnini za 3. redno sejo in jo namenijo za pomoč družini Starc, Glavna cesta 58, Naklo ob požaru. Sklep je bil soglasno sprejet.

Župan je v nadaljevanju svetnike obvestil, da je za podžupana Občine Naklo imenoval g. Meglič Ivana, ki ga bo nadomeščal v njegovi odsotnosti ter glede na pooblastila.

G. Meglič se je za ponovno izkazano zaupanje županu zahvalil, in obljubil, da bo naredil vse, da bo zaupano nalogo kvalitetno izpolnil, računa pa tudi na vse svetnike v občinskem svetu, da se na velikih projektih srečajo in delajo v dobro občine.

G. Babič je opozoril na položaj Žejancev v zvezi s hrupom, ki ga povzroča avtocesta. Izvajalec DARS je bil dolžan opraviti meritve in rezultate tudi posredovati. Rezultatov še ni, predvidevamo, da zato, ker niso ugodni. Pričakujemo, da bodo rezultati meritev posredovani občini in krajanom Žej. S strani občine so bili že večkrat tudi zahtevani. Krajan Žej so zahtevali aktivno zaščito, delno so naredili pasivno zaščito, kar pa ni dovolj.

Župan je v zvezi z glasilom Glas občine Naklo povedal, da je s strani Gorenjskega glasa prišla ponudba za izvedbo našega glasila, stvar dogovora je še vsebina in oblika sodelovanja.

Župan je še dodal, da se intenzivno dela na tem, da se stare Gobovce usposobi in da se tovornjake iz Podbrezjij usmeri ven z znakom prepovedano za tovornjake nad 7 ton. Seveda pa stvari potrebujejo svoj čas – približno dve leti.

G. Kosec je opozoril na nevarno križišče pri Boleru. Govorilo se je, da se bodo postavili stebrički.

G. Fic je odgovoril, da se že nekaj časa odlaga postavitve teh stebričkov, težave so bile z dobaviteljem in z izvedbo stebričkov. Sedaj imamo dobavitelja izbranega in letos spomladi se predvideva, da bodo postavljenih na vseh kritičnih mestih.

G. Cankar je opozoril tudi na problem parkiranja pred garažnimi vrati gasilskega doma. Podal je tudi predlog, da se v naslednji številki Glasa Občine Naklo objavijo rezultati

jesenskih volitev. Župan je predlog podprl in predlagal, da se objavi tudi predstavitev svetnikov.

G. Meglič je dodal, da naj vsaka lista dostavi tudi slike svetnikov.

G. Celar je še dodal, da je več gasilcev opozorilo, da pri šoli ni bilo vode v hidrantih.

G. Goričan je pojasnil, da so bili hidranti zaprti.

G. Celar je vprašal, kako je s kanalom Občine Naklo na kabelski televiziji oziroma, če se kaj razmišlja o njegovem aktiviranju.

G. Goričan je pojasnil, da je potrebno imenovati uredniški odbor, ki bo urejal spletne strani in lokalni kabelski kanal.

Seja je bila zaključena ob 20.10 uri.

Zapisala:

Jana Mihelič

OBČINSKI SVET OBČINE NAKLO
ŽUPAN JANEZ ŠTULAR