

Z A P I S N I K

20. redne seje občinskega sveta občine Naklo, ki je bila v četrtek, 22. 09. 2005 ob 18.00 uri v sejni sobi občine Naklo.

PRISOTNI: svetniki - Aleš Krumpeštar, Jože Mohorič, Dušan Dermota, Viktor Poličar, Branka Uranič, Peter Celar, Janez Pivk, Franci Jeglič, Andrej Vreg, Albin Rehberger, Franc Pavlin, Marjan Babič, Silvo Golob, Ivan Meglič – podžupan; Ivan Štular – župan; Drago Goričan, Bojana Umnik, Ivan Fic, Dragica Roblek – občinska uprava; Branka Jurhar – Radio Triglav, Stojan Saje – Gorenjski Glas, Marjana Hanc – Delo, Andreja Kosec – Radio Gorenc; za zapisnik – Jana Mihelič

ODSOTNI: Stanislav Koselj – opravičeno

Dnevni red:

1. Ugotovitev sklepčnosti in potrditev dnevnega reda
2. Realizacija sklepov 19. redne seje in 3. izredne seje
3. Potrditev zapisnika 19. redne seje in 3. izredne seje
4. Poročilo o izvrševanju proračuna v I. polletju 2005
5. Teze za pripravo proračuna za leto 2006
6. Soglasje k statutu Osnovnega zdravstva Gorenjske
7. Brezplačen prenos nepremičnin
8. Prodaja zemljišč na območju poslovne cone (gramoznica Polica) in imenovanje komisije za prodajo nepremičnin
9. Menjava zemljišč z Exotermom
10. Podaljšanje mandata odgovornega urednika glasila Glas občine Naklo
11. Predstavitev projekta doma ostarelih
12. Poročilo župana, pobude in vprašanja

A.d.1. Ugotovitev sklepčnosti in potrditev dnevnega reda

Današnja sejo je vodil g. Meglič – podžupan občine Naklo. G. podžupan je v uvodu ugotovil sklepčnost in v sprejem predlagal predloženi dnevni red. **Dnevni red 20. redne seje je bil soglasno sprejet.**

A.d.2. Realizacija sklepov 19. redne seje in 3. izredne seje

G. podžupan je v zvezi z realizacijo sklepov obeh zapisnikov povedal, da so vsi sklepi realizirani razen pobude o ozvočenju na pokopališču, ki pa je v teku.

A.d.3. Potrditev zapisnika 19. redne seje in 3. izredne seje

Pripomb na zapisnika ni bilo, zato ju je podžupan dal na glasovanje. Zapisnika 19. redne seje in 3. izredne seje sta bila soglasno potrjena.

A.d.4. Poročilo o izvrševanju proračuna v I. polletju 2005

G. podžupan je predal besedo ge. Roblek. Ga. Roblek je pojasnila, da se v predlaganem poročilu vidi, da prihodki ne pritekajo tako kot smo načrtovali, zlasti v prvem polletju še nismo dobili prihodka iz naslova investicije cesta Polica – Okroglo. Odhodki so v povprečju realizirani približno 50 odstotno. V preteklem letu nam je ostalo 270 mio sit presežka in tako smo v prvem polletju lahko zadovoljivo poslovali. Polletno poročilo je posredovano kot informacija.

G. župan je dodal, da je bilo v okviru prihodkov planiranih 200 mio sit iz strukturnih skladov, 200 mio sit komunalnega prispevka podjetja Dinos in 50 mio od firme LPKF. Sredstva iz strukturnih skladov pritekajo na podlagi že plačanih situacij, firma LPKF in Dinos sta šele sedaj vložila vlogo za gradbeno dovoljenje, tako, da tudi prihodek iz naslova komunalnega prispevka priteka z zamudo.

A.d.5. Teze za pripravo proračuna za leto 2006

Župan je v zvezi s predlaganimi tezami za prihodnji proračun povedal, da se glede na to, da se znesek prostih sredstev v proračunu – torej sredstev, ki niso zakonsko namensko opredeljena – zmanjšuje in tako je za prihodnje proračunsko leto prostih približno 300 mio tolarjev. Že v letošnjem letu smo za potrebe novega vrtca kupili zemljišče in ga tudi delno plačali, večji del plačila – 40 mio sit pa prenesli v prihodnje leto, poleg tega se kažejo tudi nove potrebe po odkupu posameznih zemljišč. Prioriteta v prihodnjem letu mora biti izgradnja kanalizacije v Strahinju skupaj z zamenjavo vodovodnih cevi in asfaltiranjem cest. Nujna pa je tudi izdelava študije za kanalizacijo in čistilno napravo za vasi Podbrezje, Bistrica in Žeje. Vse predlagano naj obravnavajo tudi posamezni odbori.

A.d.6. Soglasje k statutu Osnovnega zdravstva Gorenjske

G. podžupan je predal besedo g. Goričanu. G. Goričan je pojasnil, da je Svet Osnovnega zdravstva Gorenjske sprejel statut zavoda in nam ga sedaj pošiljajo v potrditev. Osnutek statuta je bil tudi že predhodno obravnavan na sejah občinskih svetov vseh občin ustanoviteljic.

Pripomb ni bilo zato je podžupan dal na glasovanje Sklep: Izda se soglasje k Statutu Osnovnega zdravstva Gorenjske. Sklep je bil soglasno sprejet.

A.d.7. Brezplačen prenos nepremičnin

Podžupan je pojasnil, da gre v tem primeru za odkup zemljišč za potrebe izgradnje krožišča na Pivki oziroma za brezplačen prenos nekaterih občinskih zemljišč. Besedo je predal ge. Umnikovi. Ga. Umnik je pojasnila, da gre v tej pogodbi za dele treh parcel, vse v k.o. Pivka. Prenos se izvede z neposredno pogodbo, ker gre tu za brezplačni prenos na osebo javnega prava. Za izvedbo je potrebno soglasje občinskega sveta.

Župan je dodal, da je interes občine čimprejšnja izgradnja krožišča. Omenjeno krožišče je bilo v državnem proračunu zajeto že v letu 2004 za pripravo načrtov, v letu 2005 za izgradnjo ter v letu 2006 planirano njegovo dokončanje. Projekti so narejeni, sredstva za izgradnjo pa so črtana tako iz letošnjega proračuna in ravno tako iz osnutka za proračun za leto 2006. Župan je dodal, da ima na to temo 28.9.2005 sestanek z direktorjem Direkcije za državne ceste.

V nadaljevanju je podžupan v sprejem predlagal Sklep: Potrdi se Pogodba o prenosu nepremičnin med Republiko Slovenijo in Občino Naklo. Sklep je bil soglasno sprejet.

A.d.8. Prodaja zemljišč na območju poslovne cone (gramoznica Polica) in imenovanje komisije za prodajo nepremičnin

Ga. Umnik je pojasnila, da gre pri tej točki dnevnega reda za izpeljavo prodaje zemljišč oziroma delov zemljišč, ki so navedena v gradivu in sicer na območju poslovne cone v kateri smo zgradili cesto s sredstvi pridobljenimi na razpisu Agencije za regionalni razvoj. Pri prijavi na razpis smo se zavezali, da bomo investitorjem na tem območju zagotovili 61.191 m². Sedaj nam manjka še cca 10.000 m² zemljišč. Rok za predložitev sklenjenih pogodb za prodajo zemljišč je 05.11.2005, vendar upamo, da nam bodo ta rok podaljšali. Za prodajo zemljišč je potrebno imenovati komisijo. V gradivu je za člana predlagan g. Koselj, vendar zaradi njegove bolezni predlagamo namesto njega novega člana in sicer g. Mohoriča.

G. podžupan je v sprejem predlagal dva sklepa:

- 1. Izpelje se postopek prodaje zemljišč parc. št. 175 – del cca 6072 m², k.o. Pivka, parc. št. 176/1, 2.167 m², k.o. Pivka, parc. št. 176/3, 878 m², k.o. Pivka, parc. št. 141, 1.402 m², k.o. Pivka, in parc. št. 140/6, 640 m², k.o. Pivka po metodi javnega zbiranja ponudb. Sklep je bil soglasno sprejet.**
- 2. Imenuje se komisija za prodajo zemljišč v sestavi: Drago Goričan – predsednik, Ivan Meglič, Bojana Umnik, Jože Mohorič, in Peter Celar – člani. Sklep je bil soglasno sprejet.**

A.d.9. Menjava zemljišč z Exotermom

Podžupan je povedal, da je pri izgradnji ceste Polica – Okroglo trasa potekala po naših zemljiščih, delno pa tudi po zemljiščih v lasti Exoterma. V nadaljevanju je g. Fic pojasnil, da ravno sedaj na celotni dolžini trase poteka parcelacijski postopek. Na podlagi te parcelacije bo možno vsa zemljišča na katerih leži ta cesta zamenjati ali odkupiti od Exoterma. Za zamenjavo zemljišč je potrebno soglasje občinskega sveta, za odkup pa je potrebno počakati na parcelacijo.

Podžupan je predlagal Sklep: Zamenja se del parc. št. 175, vl. št. 157, k.o. Pivka, ki se nahaja južno od novozgrajene industrijske ceste Polica – Okroglo in je v lasti Občine Naklo z delom parc. št. 175/1, k.o. Struževo in delom parc. št. 175/8, k.o. Struževo, ki sta v lasti družbe Exoterm d.d. in se nahajata severno od novozgrajene ceste Polica – Okroglo. Za izvedbo postopka menjave po metodi neposredne pogodbe se pooblasti župana. Pogodbo o menjavi potrdi občinski svet. Sklep je bil soglasno sprejet.

A.d.10. Podaljšanje mandata odgovornega urednika glasila Glas občine Naklo

Podžupan je predal besedo g. Babiču – predsedniku Komisije za volitve, imenovanja in administrativne zadeve. G. Babič je povedal, da je dosedanjemu uredniku glasila »Glas občine Naklo« potekel mandat. Komisija predlaga, da se mu mandat podaljša do izteka mandata sedanjega občinskega sveta.

Podžupan je svetu predlagal Sklep: G. Janezu Kuharju se podaljša mandat odgovornega urednika glasila »Glas občine Naklo, in sicer do izteka mandata obstoječega občinskega sveta občine Naklo. Sklep je bil soglasno sprejet.

A.d.11. Predstavitev projekta doma ostarelih

Podžupan je predal besedo g. Habjanu, direktorju Doma upokojujencev iz Kranja. G. Habjan je izrazil zadovoljstvo nad širitvijo doma z gradnjo enote v Naklem, kar pa seveda hkrati pomeni tudi večji obseg dela in obveznosti. Objekt, ki se bo začel graditi bo ostal v lasti občine, s posebno pogodbo pa se bo predal v upravljanje domu. Pri sprejemu oskrbovancev bodo imeli

občani občine Naklo prednost. G. Habjan je povedal, da je sodeloval pri pripravi načrta in vse pripombe so v danes predloženem projektu tudi upoštevane. Na zadnjo verzijo načrta so predlagali še eno dodatno manjše osebno dvigalo, dvigalo iz kleti do kuhinje in zaprtje oziroma ločitev avle in jedilnice s stekleno steno. Sicer je načrt zelo dober in prilagojen uporabnikom.

G. podžupan je opisal predstavljeni načrt. Južni del doma, ki se nadaljuje od obstoječega večnamenskega objekta je namenjen bivanju, lamela proti severu je namenjena skupni domski dejavnosti. Vhod je predviden iz smeri že obstoječega parkirišča. Pred samim domom bo krožna pot za servisna vozila. V kletnih prostorih bo manjša kapela s predvidenim prostorom za zadnje slovo od pokojnika in prostori za skladiščenje različnega materiala. V prvi etaži je pri vhodu recepcija, sledi restavracija, razdelilna kuhinja, prostor za dnevno bivanje. Na južni strani stavbe so predvidene sobe za katere bo gradnja potekala v dveh fazah. V prvi fazi bi bilo v pritličju 9 enoposteljnih in 2 dvoposteljni sobi ter skupna soba. Na zahodni strani je v drugi fazi predvideno 10 postelj namenjenih tudi dementnim osebam. V prvem nadstropju so predvideni prostori za upravo, garderoba za osebje in prostori za delovno terapijo in fizioterapijo. Na južnem delu je slika enaka pritličju. Do podstrešja bo narejeno dvigalo. Tam je prostor za kotlovnico in v bodoče v primeru večjih potreb tudi možnost za kakšno sobo. Idejna zasnova je narejena do priprave samega gradbenega dovoljenja in v primeru, da se ta projekt danes potrdi se gre takoj v pridobitev gradbenega dovoljenja.

G. Celar je imel pripombo – zakaj objekt ni v celoti podkleten. Župan je dodal, da je obstoječi večnamenski objekt v celoti podkleten in do sedaj neizkoriščen in njegovo mnenje je, da dodatna podkletitev ni potrebna.

V nadaljevanju je podžupan dal na glasovanje Sklep: Sprejme se idejna zasnova za Dom starejših občanov in se začne postopek pridobivanja gradbenega dovoljenja. Sklep je bil soglasno sprejet.

A.d.12. Poročilo župana, pobude in vprašanja

Župan je poročal:

- o cesti od Podrebra do Okroglega, ki je v lasti Merkurja. Merkur trenutno pridobiva gradbeno dovoljenje in so pri tem predlagali, da se zemljišča po katerih potekajo občinske ceste odkupijo. Tu gre za površino 4000 m² in naša ponujena cena je 8 EUR za m². Merkur je tudi že poslal osnutek pogodbe za odkup teh zemljišč z upoštevano ceno 10 EUR na m².

G. Goričan je dodal, da v tem primeru želi Merkur urediti lastništvo zemljišč za cesto.

V nadaljevanju je podžupan predlagal Sklep: Sprejme se kupoprodajna pogodba za zemljišča parcelne št. 16/1, 16/4, 649/17, 649/18, vpisane pri vložni št. 452, vse k.o. po najvišji ceni 8 EUR za m². Sklep je bil soglasno sprejet;

- o prošnji občin Krško in Sevnica za pomoč ob zadnjih neurjih v mesecu avgustu tega leta. Mnenje župana je, da je tudi naša občina utrpela škodo, ki pa jo bomo sami sanirali in od države ne bomo zahtevali nobenih sredstev, zato se omenjeni prošnji ne ugoti;
- o nakupu starejše hiše v Zg. Dupljah zaradi potrebe po širitvi ceste;
- o komisiji za preprečevanje korupcije – tudi med našimi svetniki so štirje takšni, katerim omenjena komisija predlaga odstop z mesta svetnika. Občinski svet kot takšen jih po zakonu o lokalni samoupravi ne more razrešiti;
- o sanaciji ceste na Savo – gre za sanacijo ceste dolge okrog 2 km in poteka do prodišča, kjer se letno lahko nabere do 10000 m³ gramoza, za sanacijo se zanimata Javno

vodnogospodarsko podjetje Kranj in Cestno podjetje Kranj, ki ponuja brezplačno asfaltiranje celotne ceste ter prestavitev ceste na rob travnikov, ki so v privatni lasti v večini kmetov iz Žej;

- o obisku ministra za šolstvo g. Zvera, ki bo 28.10.2005;
- o izvedenem razpisu za opremo za dvorano pri Srednji biotehniški šoli v Strahinju, za katero bo občina prispevala cca 17 mio.

Pobude in vprašanja:

- g. Babič je opozoril na zbiranje odpadnih avtomobilov na cesti proti Ribiški koči – župan je obljubil, da se bo to pregleдалo in ustrezno ukrepalo;
- g. Pavlin je postavil vprašanje kako daleč je z ustanovitvijo občinskih inšpekcij – župan je odgovoril, da je bilo prvotno mnenje vseh županov, da je to predraga služba, vendar se je on zavzemal za to, da bi se občina Naklo kljub vsemu priključila Kranju. Sedaj je pripravljen nov predlog z manjšimi obveznostmi za inšpektorje po občinah in s tem tudi z nižjimi stroški, na naslednji seji naj bi bil predlog pripravljen za obravnavo;
- g. Celar je omenil obisk nekaterih ministrov na Gorenjskem in med izjavami je bilo slišati tudi, da je lokacija za regijsko odlagališče že skoraj potrjena v Kovorju. Županu je postavil vprašanje kako daleč je dejansko že ta rešitev. Župan je odgovoril, da je minister izjavil, da je najbolj primerna lokacija Kovor, ni pa ta lokacija še dokončno potrjena.

G. Goričan je svetnike obvestil, da jim je preko občinskega serverja omogočeno odpreti predal za elektronsko pošto.

G. Celar je opozoril na objavo zapisnikov na spletni strani občine Naklo.

G. župan je svetnike obvestil tudi o izboljšanjem zdravstvenem stanju svetnika g. Koselja.

Seja je bila zaključena ob 19. 45 uri.

Zapisala:
Jana Mihelič

Občinski svet Občine Naklo
župan Janez Štular