

Z A P I S N I K

14. redne seje Občinskega sveta Občine Naklo, ki je bila v četrtek, 30.09.2004, ob 18.00 uri v sejni sobi Občine Naklo.

PRISOTNI: svetniki - Stanislav Koselj, Aleš Krumpestar, Jože Mohorič, Dušan Dermota, Viktor Poličar, Branka Uranič, Peter Celar, Andrej Vreg, Franci Jeglič, Albin Rehberger, Franc Pavlin, Marjan Babič, Silvo Golob, Ivan Meglič – podžupan; Ivan Štular – župan, Drago Goričan, Ivan Fic, Bojana Umnik – občinska uprava; Roman Udir, Marija Pivk Oman – Komunala Kranj; Stojan Saje – Gorenjski Glas, Nataša Kne Leben – Radio Kranj, Branka Jurhar – Radio Triglav, Marjana Hanc – Delo; za zapisnik – Jana Mihelič

ODSOTNI: Janez Pivk – neopravičeno

Dnevni red:

1. Ugotovitev sklepčnosti in potrditev dnevnega reda
2. Potrditev Zapisnika 13. redne seje
3. Predlog:
 - Odloka o spremembah odloka o spremembah odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za ureditveno območje Kranj za območje Občine Naklo in
 - Odloka o spremembah odloka o spremembah odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za ureditveno območje Dobrave za Območje Občine Naklo
4. Predlog povišanja cen dejavnosti ravnanje z odpadki v Občini Naklo
5. Osnutek Odloka o oskrbi s pitno vodo na območju Občine Naklo
6. Sklep o nabavi premične opreme
7. Prodaja zemljišč
8. Pobuda Združenja podjetnikov Naklo - sklep
9. Razprava o usmeritvah priprave Proračuna za leto 2005
10. Poročilo župana, pobude in vprašanja

A.d.1. Ugotovitev sklepčnosti in potrditev dnevnega reda

V uvodu je župan pozdravil vse prisotne svetnike, še posebej pa predstavnike podjetja Komunala Kranj. **V zvezi z dnevnim redom je župan predlagal popravek 3.točke dnevnega reda, ki se pravilno glasi: Predlog popravka Odloka o spremembah odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za ureditveno območje Kranj za območje Občine Naklo in Predlog popravka Odloka o spremembah odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za ureditveno območje Dobrave za Območje Občine Naklo. Dnevni red z navedenim popravkom je župan dal na glasovanje. Dnevni red je bil soglasno sprejet.**

A.d.2. Potrditev Zapisnika 13. redne seje

V zvezi z zapisnikom je župan poročal, da so bili Odloki sprejeti pod točko 3., Sklep o izvzemu iz javne rabe pod točko 2. in rebalans sprejet pod točko 4. ustrezno objavljeni. **V nadaljevanju je zapisnik župan dal na glasovanje, le-ta je bil soglasno sprejet.**

A.d.3. Predlog:

- **popravka Odloka o spremembah odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za ureditveno območje Kranj za območje Občine Naklo in**
- **popravka Odloka o spremembah odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za ureditveno območje Dobrave za Območje Občine Naklo**

Župan je pojasnil, da je občinski svet na 13. redni seji sprejel omenjene odloke. Naknadno je s strani Zavoda za varstvo narave, Območna enota Kranj, prispel predlog, da se glede na Uredbo o posebnih varstvenih območjih v besedilo odlokov vključijo posebni pogoji glede teh posebnih varstvenih območij.

G. Meglič je opozoril na napačno opredeljeni kraj Dacarjevega brezna, ki je v Zgornjih Dupljah.

Župan je dal na glasovanje Predlog popravka Odloka o spremembah odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za ureditveno območje Kranj za območje Občine Naklo, ki je bil soglasno sprejet. Nato je dal na glasovanje tudi Predlog popravka Odloka o spremembah odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za ureditveno območje Dobrave za Območje Občine Naklo. Tudi ta predlog je bil soglasno sprejet.

A.d.4. Predlog povišanja cen dejavnosti ravnanje z odpadki v Občini Naklo

Župan je predal besedo ge. Pivk Oman iz podjetja Komunala Kranj. Ga. Pivkova je svetnikom pojasnila, da država tudi pri dejavnosti ravnanja z odpadki uveljavlja ukrepe kontrole cen. Zato je potreben sklep občinskega sveta glede povišanja cen. Skupščina Komunale Kranj je že sprejela povišanje za 5,3 %, ravno tako tudi že nekateri občinski sveti. Razlika med občinami je le v vrsti storitve, ki se zaračunava.

G. Celar je postavil vprašanje kdaj se uporablja enota sit/m², kdaj sit/odvoz in kdaj sit/kg. Ga. Pivkova je odgovorila, da je cena za kg prikazana zgolj iz statistične potrebe za državo. Kdaj se uporablja cena/m² oziroma cena/odvoz pa je v večji meri odvisno od oddaljenosti od deponije. V prihodnje se predvideva, da se bo uporabljal kot kriterij volumen kontejnerja.

G. Pavlin je postavil vprašanje glede cene za ločeno zbiranje odpadkov. Ga. Pivkova je pojasnila, da za to ceno ni pristojna država, to ceno potrdi samo skupščina in se je tudi s 1.7.2004 povišala.

Po razpravi je župan predlagal Sklep: Prodajne cene dejavnosti ravnanja z odpadki se povišajo za 5,3 %. Sklep je bil soglasno sprejet.

A.d.5. Osnutek Odloka o oskrbi s pitno vodo na območju Občine Naklo

Župan je pojasnil, da je podoben odlok že sprejela tudi Mestna občina Kranj, vsekakor je potrebno, da osnutek pregledajo tudi ustrezni odbori in potem se v nadaljevanju pripravi ustrezen predlog. Župan je predal besedo g. Romanu Udirju – Komunala Kranj.

G. Udir je povedal, da bodo spremembe v predlaganem osnutku že tudi v sami preamboli, saj so od priprave osnutka do danes nastale že nekatere spremembe. Sam odlok pa sicer prinaša definiranje javnega in internega vodovoda. Po novem naj bi bil vodovodni priključek v lasti uporabnika in hkrati tudi strošek uporabnika. Z novo zakonodajo je tudi postopek za pridobivanje soglasja spremenjen. Po novem naj bi se tudi priključnina za priključitev na

javno vodovodno omrežje plačala po izdaji gradbenega dovoljenja. Uvedena je tudi nova postavka števnina iz katere se krijejo stroški vzdrževanja in zamenjave vodomero. V osnutku je dodan tudi postopek odklopa vode za neplačnike. Dorečene so obveznosti upravljavca in uporabnikov. V osnutku je navedena tudi zaveza, da se v 4 mesecih po sprejetju tega odloka pripravi tudi pravilnik za projektiranje, tehnično izvedbo in uporabo javnega vodovoda.

Župan je dodal, da se za obnovo vodovoda v občini letno porabi približno 50 mio sit. Prihodek od vodarine znaša približno 8 mio sit.

G. Poličar je dodal, da je verjetno potrebno v preamboli črtati 8. člen Odloka o gospodarskih javnih službah ter v zadnjem 57. členu tudi ne more zdržati, da s sprejetjem tega odloka preneha veljati Odlok o oskrbi s pitno vodo, odvajanju in čiščenju komunalnih odpadnih voda za tisti del dejavnosti, ki se nanaša na oskrbo s pitno vodo. Členi, ki prenehajo veljati morajo biti dejansko tudi navedeni.

G.Pavlin je dodal, da se števnina, ki se uvaja s tem odlokom lahko smatra tudi kot prikrita podražitev vode. Zanimala ga je tudi postavka vodna povračila na izstavljenem računu.

G. Udir je pojasnil, da so to povračila, ki so namenjena za urejanje hudournikov in obtokov rek. Mesečno se zbirajo in hkrati odvajajo državi.

G. Celar je dodal, da je odlok potrebno podrobno predelati na ustreznih odborih, ki naj jih skliče občinska uprava.

Po razpravi je župan predlagal Sklep: Sprejme se osnutek Odloka o oskrbi s pitno vodo na območju Občine Naklo, s tem, da do predloga pripravi Odbor za komunalo in infrastrukturo skupaj z Odborom za gospodarstvo kompleten predlog na osnovi tega osnutka. Sklep je bil soglasno sprejet.

A.d.6. Sklep o nabavi premične opreme

Župan je povedal, da je Komunala Kranj nabavila kompaktor za deponijo nenevarnih odpadkov v Tenetišah. Na zahtevo Ministrstva za okolje in prostor je potrebno sprejeti ustrezen sklep: **Svet občine Naklo izjavlja, da se z nabavo premične opreme – v tem primeru KOMPAKTORJA (ki služi za kompaktiranje oz. razporejanje in stiskanje smeti na deponiji nenevarnih odpadkov Tenetiše) in ki je predlagana kot investicija v vlogi za oprostitev plačila takse za obremenjevanje okolja zaradi odlaganja odpadkov za leto 2004, financira infrastruktura odlagališča Tenetiše. Sklep je bil soglasno sprejet.**

A.d.7. Prodaja zemljišč

V zvezi s predlagano prodajo zemljišča na Okroglem je g. Fic pojasnil, da je to v naravi v celoti brežina in temu primerna je tudi cena po kateri naj bi se to zemljišče prodalo.

G. Vreg je postavil vprašanje zakaj je cena za občinsko zemljo različna saj smo za zemljišče v Gobovcih zahtevali 50 €. G. Fic je pojasnil, da je za občinska zemljišča opravljena cenitev. Za to zemljišče, ki se danes prodaja pa je to izključna brežina, kamor se kakršenkoli objekt ne more postaviti.

Mnenje večine svetnikov je bilo, da se ne more enaka cena uporabljati za različna zemljišča v občini.

Po razpravi je župan dal na glasovanje **Sklep: Izvede se parcelacija na zemljišču parc. št. 277, k.o. Okroglo, v velikosti cca 100 m², ki leži ob funkcionalnem zemljišču (parc. št. 53/3) stanovanjske hiše, last Bawidamann Cvetka, Okroglo 7, Naklo. Ocenjena vrednost**

za omenjeno zemljišče je 30 €/m². Vse stroške glede parcelacije, prodaje in prenosa lastništva nosi kupec. Sklep je bil z 12 glasovi ZA in 2 glasovoma PROTI sprejet.

A.d.8. Pobuda Združenja podjetnikov Naklo – sklep

Župan je pojasnil, da je občinski svet že v letu 1999 sprejel sklep o sofinanciranju brezposelne osebe v višini 100.000 sit v primeru zaposlitve za nedoločen čas. Sedaj Združenje podjetnikov predlaga, da naj se ta sklep sprejme tudi za v bodoče, pri čemer naj predvidena letna vsota znaša 300.000 sit.

G. Poličar je imel pripombo, da naj bi se ta predlagani sklep razširil v pravilnik in naj se razdela na mlade, na iskalce prve zaposlitve, na invalide in podobno, vprašanje je kako je s sredstvi, če pride kasneje do prekinitve delovnega razmerja, vprašanje je tudi zakaj se to numerično omejuje le na tri nova delovna mesta.

G. Vreg je dodal, da naj se v sklep doda, da gre tu za zaposlitev pri podjetniku, ki ima sedež na območju Občine Naklo.

G. Celar je pripomnil, da je iz sklepa razvidno, da gre v primarnem namenu te pomoči za pomoč podjetniku, pri čemer je brezposelna oseba sekundarnega pomena.

G. Poličar je v nadaljevanju oblikoval sklep: **Za zaposlitev brezposelne osebe iz območja občine Naklo, ki je prijavljena na Zavodu za zaposlovanje in se preko njega tudi redno zaposli za nedoločen čas pri samostojnemu podjetniku ali družbi, ki ima sedež na območju občine Naklo, Občina Naklo nameni 100.000,00 sit. Sredstva se lahko koristijo po pravilih, ki sta jih določila BSC d.o.o. in Zavod RS za zaposlovanje v sodelovanju z Banko. Sklep o odobritvi teh sredstev sprejme na osnovi danih prijav Odbor za gospodarstvo.**

V nadaljevanju je župan predlagani sklep dal na glasovanje. Sklep je bil soglasno sprejet.

A.d.9. Razprava o usmeritvah priprave Proračuna za leto 2005

Župan je svetnikom obrazložil okvirne usmeritve glede proračuna za leto 2005. Veliko stvari je planiranih, potrebno bo določiti prioriteto. Zato je zaželeno, da se usmeritve obravnavajo na odborih, ter, da tudi svetniki oblikujejo predloge. Vse pa je tudi odvisno od višine prihodkov. Na razpisu Agencije RS za regionalni razvoj smo bili izbrani za sredstva namenjena za izgradnjo industrijske ceste Okroglo – Polica v višini cca 204 mio tolarjev, sedaj čakamo na soglasje Ministrstva za finance, nato lahko objavimo razpis za izbiro izvajalca. Od podjetja Dinos planiramo 100 mio sit komunalnega prispevka, od Ministrstva za šolstvo in šport bomo dobili cca 50 mio tudi za komunalni prispevek, ki sicer znaša 104 mio, vendar nam bodo odšteli naš vložek za športno dvorano.

Glede investicij je prednostna izgradnja ceste Polica – Okroglo, krožišče na Polici, in kanalizacija v Strahinju ter tudi komunalna opremljenost srednje šole v Strahinju. V novembru mesecu naj bi bil pripravljen osnutek proračuna, v decembru pa predlog.

A.d.10. Poročilo župana, pobude in vprašanja

Župan je poročal:

- o razgovoru z lastniki zemljišč, katere nameravamo odkupiti za potrebe pokopališča v Dupljah, pripravljeni so se dogovarjati o ceni, mi imamo cenitev narejeno, verjetno bodo lastniki naročili tudi svojo cenitev;
- o zemljišču predvidenemu za nogometno igrišče, za katerega moramo sprejeti še dodatni sklep; župan je besedo predal ge. Umnikovi; le-ta je svetnikom pojasnila, da je razlastitev predvidena v Zakonu o urejanju prostora in je prenesena iz pristojnosti sodišč na upravne enote. V zakonu so predvideni nameni za razlastitev in potrebo po zemljišču za nogometno igrišče bi težko vključili v enega izmed naštetih namenov. Iz tega razloga je potrebno sprejeti sklep o ugotovitvi obstoja javne koristi. Župan je dodal, da je tudi s tem zemljiščem potrebno, da se postopek razlastitve izvaja naprej in da se predlagani sklep tudi sprejme.

V nadaljevanju je župan dal na glasovanje Sklep o ugotovitvi obstoja javne koristi za razlastitev za potrebe nogometnega igrišča: V skladu s četrtem odstavkom 93. člena Zakona o urejanju prostora (ZUreP-1, Ur.l. RS, št. 110/02) Občina Naklo ugotavlja/izkazuje obstoj javne koristi za razlastitev/odvzem lastninske pravice na nepremičninah parc.št. 265 - del, parc.št. 264 - del, parc.št. 247 - del, parc.št. 246 - del, vse v k.o. Naklo.

Navedene nepremičnine so po Odloku o prostorskih ureditvenih pogojih za ureditveno področje Kranj (Uradni vestnik Gorenjske, št. 15/88, 38/96, 5/97, 43/97, 23/98, 28/98, 31/01, 11/02, 37/02 in Uradni list RS, št. 70/94, 35/95, 69/95, 27/96, 6/01) razvrščene v območje z oznako R17/1, za katerega se sprejme ureditveni načrt, ki ga potrdi občinski svet - to so površine rezervirane za družbene dejavnosti, kot so šolstvo, zdravstvo, šport in kultura ter so kot take edine primerne za namen ureditve nogometnega igrišča in spremljajočih objektov.

Sklep je bil s 13 glasovi ZA in 1 glasom PROTI sprejet.

- o zemljišču, ki je s prostorskimi plani opredeljeno za potrebe novega vrtca in ga je tudi še potrebno odkupiti;
- o gradnji večnamenskega objekta, gradnja sama zaostaja za približno 14 dni in naj bi bila dokončana konec oktobra, predvideva se, da bo otvoritev ob novem letu, osnovno opremo za ambulanto bo zagotovilo OZG Kranj, za dodatno opremo se bo potrebno še dogovoriti;
- o predpogodbi z župnijo Podbrezje za obnovitev mežnarije, podpisana je tudi s strani nadškofije, ko bo pridobljeno tudi gradbeno dovoljenje se bodo sredstva, ki so v proračunu že predvidena, tudi nakazala na župnijo;
- o spremembi predvidene adaptacije občinskih prostorov katera je bila sedaj izvedena v manjšem obsegu in hkrati tudi z manjšimi stroški, ostanek sredstev bomo porabili za opremo turistične pisarne v novem gostinsko turističnem objektu;
- o srečanju v Podbrezjah, ki ga je pripravil g. Jernej Jeglič in na katerega župan ni bil vabljen, se ga je pa udeležil. Povabljeni so bili svetniki, ki so glasovali proti spremembi avtocestnega priključka, novinarji in tudi kandidati za poslance iz stranke SDS. Podbreški odbor ustanovljen z namenom delovanja proti spremembi priključka si šteje zasluge za priključek nasploh, saj ga sicer po njihovem mnenju že ne bi bilo. Župan je pojasnil, da dejansko odbor ni dosegel čisto nič, stvari se odvijajo po svoje, med tem se je spremenila tudi zakonodaja. Škodo so naredili ljudem, ki bodo sedaj za zemljišča iztržili nižjo ceno po uradni ceni kot pa so jo iz DARS-a prvotno ponujali. G Goričan je dodal, da pa g. Jeglič nesporno ima zasluge za že pred leti izvedeno

prodajo zemljišča v lasti TVD Partizana namenjenega za rekreacijo. Sedaj je to zemljišče v privatni lasti, tam stoji privatno tenis igrišče in za rekreacijo je potrebno Podbrežanom plačevati. V kratkem je bila na občino posredovana tudi vloga za lokacijsko informacijo z namenom prodaje še ostalega zemljišča.

- G. Goričan je svetnike obvestil o nadaljevanju plesnega tečaja za člane občinskega sveta, ki se bo začel 22.10.2004 ob 20.30 uri.

Pobude in vprašanja:

- g. Golob je postavil vprašanje kdaj bo odstranjen most čez nasip v Bistrici, in kaj je z izjavo, da ni potrebno graditi propusta kanalizacije pod avtocesto v Podbrezjah. Župan je dogovoril, da nobena izjava ni bila podpisana, most pa tudi ni v pristojnosti občine. G. Golob je postavil tudi vprašanje v zvezi s cesto na Bistrici – župan je odgovoril, da je cesta državna in da ni v pristojnosti vzdrževanja občine;
- G. Pavlin je opozoril na odstranjeno brežino kanala Dupeljščice pri gradnji športnega igrišča pri šoli, katero bi bilo potrebno ponovno nasuti – župan je odgovoril da mu je stvar poznana in pred tehničnim prevzemom bo to potrebno sanirati;
- G. Celar je pohvalil občinsko upravo za izdelavo nove internetne strani Občine Naklo, potrebno bo še dodati že sprejete občinske odloke
- G. Celar je opozoril tudi na premajhno površino uradnih plakatnih mest, tako da so plakati sedaj obešeni vsepovsod.

Seja je bila zaključena ob 19.50 uri.

Zapisala:
Jana Mihelič

Občinski svet Občine Naklo
župan Janez Štular