

## Z A P I S N I K

5. redne seje Občinskega sveta Občine Naklo, ki je bila v torek, dne 06.05.2003 ob 18. uri v sejni sobi občine Naklo.

**PRISOTNI:** svetniki - Stanislav Koselj, Jože Mohorič, Viktor Poličar, Branka Uranič, Peter Celar, Janez Pivk, Albin Rehberger, Franc Pavlin, Silvo Golob, Franc Jeglič, Ivan Meglič-podžupan; Ivan Štular - župan, Drago Goričan – tajnik občine, Ivan Fic - ref. za komunalno; Miran Oštir, Roman Andoljšek, -PP Kranj, Vera Zevnik-Domplan Kranj, mag. Štefan Kadoič-predsednik Komisije za delitev premoženja OZG, Stojan Saje – Gorenjski Glas, Marjana Hanc – Delo, Branka Jurhar - Radio Triglav, Nataša Kne Leben – Radio Kranj, za zapisnik – Jana Mihelič

**ODSOTNI:** Dušan Dermota, Andrej Vreg

### Dnevni red :

1. Ugotovitev sklepčnosti in potrditev dnevnega reda
2. Potrditev Zapisnika 4. redne seje
3. Dopolnitev zazidalnega načrta Blagovni terminal Naklo (gradivo na ogled v tajništvu in na sami seji)
4. Sporazum o ureditvi medsebojnih premoženjskopравnih razmerij v zvezi z delitvijo premoženja javnega zavoda Osnovno zdravstvo Gorenjske in predlog Odloka o preoblikovanju Osnovnega zdravstva Gorenjske
5. Poročilo o prometni in osebni varnosti v Občini Naklo
6. Prodaja zemljišč na območju gramoznice Polica
7. Poročilo Odborov
8. Zaključni račun Proračuna Občine Naklo
9. Razrešitev in imenovanje novega člana upravljaljskega sveta Kulturnega doma Podbrezje
10. Prodaja zemljišč v lasti Občine Naklo, ki v naravi predstavljajo funkcionalno zemljišče k stanovanjskim objektom naših občanov
11. Poročilo župana, pobude in vprašanja

#### **A.d.1. Ugotovitev sklepčnosti in potrditev dnevnega reda**

Župan je pozdravil vse prisotne in ugotovil sklepčnost svetnikov, ter predlagal v sprejem dnevni red, s tem, da predlaga, da naj se 4. in 5. točka zamenjata.

**Dnevni red s predlagano spremembo je bil soglasno sprejet.**

#### **A.d. 2. Potrditev Zapisnika 4. redne seje**

**Zapisnik je bil soglasno sprejet.**

### **A.d.3. Dopolnitev zazidalnega načrta Blagovni terminal Naklo**

Ga. Zevnikova je svetnikom pojasnila, da je po naročilu podjetja Merkur Naklo bil izdelan Tehnični del Zazidalnega načrta Blagovni terminal Naklo – del cone M. To je površina med regionalno cesto Kranj-Naklo in Cesto na Okroglo. Merkur na tem območju namerava zgraditi skladišni center za metalurgijo. V naravi je to danes odprto skladišče, katerega nameravajo pokriti. Povečal se bo promet in za ta namen je načrtovana rekonstrukcija industrijskega tira, ki se nahaja na samem Merkurjevem dvorišču. Zaradi povečanega prometa bo zelo dobrodošla tudi nameravana izgradnja cestne povezave med križiščem na Polici in s Cesto na Okroglo, ki je sedaj v fazi projektiranja.

Mnenje župana je bilo, da naj se Merkur pri tem tudi obveže, da bo sodeloval pri izgradnji omenjene cestne povezave.

**Župan je dal na glasovanje Sklep: Sprejme se Tehnični del Zazidalnega načrta Blagovni terminal Naklo, za del cone M-Merkur. Sklep je bil glasno sprejet.**

### **A.d.4. Poročilo o prometni in osebni varnosti v Občini Naklo**

Svetnikom se je predstavil novi komandir Policijske postaje Kranj- g. Miran Oštir. V nadaljevanju je podal poročilo o varnostni problematiki na območju Občine Naklo za leto 2002. V tem letu so na področju kriminalitete obravnavali 66 kaznivih dejanj, kar je za 36 % manj kot v letu 2001, raziskanost teh dejanj je bila 43 %. Na področju reda in miru je bilo obravnavanih 39 kršitev, na področju varnosti cestnega prometa je bilo obravnavanih 7089 kršitev, nesreč s smrtnim izidom v lanskem letu ni bilo. Preventivna dejavnost se je izvajala z obveščanjem preko Radia Kranj in Radia Triglav, s prisotnostjo vodja policijskega okoliša, z akcijo Stopimo iz teme smo v sodelovanju z župniščem delili kresničke.

G. Mohorič je postavil vprašanje v zvezi z ogrožanjem prometne varnosti –parkiranje na pločniku pred trgovino Resman na Glavni cesti, prevelika hitrost na cesti za Merkurjem, ter vožnja tovornjakov po cesti Od trgovine Resman na Gorenjski cesti do regionalne ceste Naklo-Kranj, kljub prepovedi.

G. Rehberger je opozoril na problem Osranke v Podbrezjah, kjer je zelo gost promet, kljub prepovedi in oznaki, da je cesta namenjena le lokalnemu prometu.

G. Celar je opozoril na vožnjo avtomobilistov proti Kranju po vzporedni poljski poti, kjer je veliko kolesarjev in je zelo nevarno.

G. Krumpestar je opozoril na prometno varnost v okolici šole, še zlasti v jutranjih urah, ko starši vozimo otroke v šolo.

G. Goričan je v zvezi s tem pojasnil, da se pri športnem igrišču ob šoli predvidevajo tudi dodatna parkirišča, še zlasti za avtobuse, s čimer se bo varnost ob šoli izboljšala.

G. Oštir je povedal, da bi si tudi on želel večjo prisotnost policistov na območju občine Naklo, veliko stvari pa se lahko uredi tudi s komunalno ureditvijo, ki je v pristojnosti občine.

### **A.d.5. Sporazum o ureditvi medsebojnih premoženjskopравnih razmerij v zvezi z delitvijo premoženja javnega zavoda Osnovno zdravstvo Gorenjske in predlog Odloka o preoblikovanju Osnovnega zdravstva Gorenjske**

Župan je svetnike spomnil, da smo Sporazum o delitvi premoženja že sprejeli s pogojem, da se ovrednoti naš delež v premoženju ZD Kranj. Komisija za delitev premoženja je to upoštevala in vključila v Sporazum.

G. Kadoič –predsednik Komisije za delitev premoženja OZG je pojasnil, da je bil Sporazum sprejet v 16-ih občinah že v preteklem mandatnem obdobju, razen v občinah Bled, Bohinj in Radovljica, kjer je šlo za nerešeno vprašanje urgentne ambulante. Vsi pogoji so sedaj izpolnjeni in usklajeni.

**V nadaljevanju je župan dal na glasovanje Sporazum o ureditvi medsebojnih premoženskokopravnih razmerij v zvezi z delitvijo premoženja javnega zavoda Osnovno zdravstvo Gorenjske. Sporazum je bil soglasno sprejet.**

G Kadoič je pojasnil svetnikom, da so Odlok o preoblikovanju Osnovnega zdravstva Gorenjske kot osnutek tudi že obravnavali v prejšnjem mandatu. Spremembe današnjega predloga bi bile možne le z amandmaji. Predlog Odloka je glede na osnutek spremenjen v 15. členu, ki govori o številu članov in o številu glasov v Svetu OZG, v 20. in 21 členu, ki govori o direktorju in njegovi izobrazbi ter v 31. členu, ki govori o pokrivanju primanjkljaja.

**V nadaljevanju je župan dal na glasovanje Odlok o preoblikovanju Osnovnega zdravstva Gorenjske. Odlok je bil soglasno sprejet.**

#### **A.d.6. Prodaja zemljišč na območju gramoznice Polica**

G. Goričan je poročal o delu Komisije za prodajo nepremičnin. Na svoji seji so obravnavali vprašanje prodaje zemljišč na območju gramoznice na Polici. Omenjeno območje je zaradi izkazanega interesa potencialnih kupcev razdeljeno na cono A-povprečna cena 26 EUR/m<sup>2</sup> in cono B-povprečna cena 20 EUR/m<sup>2</sup>. Za nekatera zemljišča, ki so bila v cenitvi upoštevana, je prispelo obvestilo, da so na njih plombe zaradi postopka denacionalizacije. V primeru, da plomba dejansko obstaja promet z omenjenimi parcelami ni mogoč. To so zemljišča s parc. št. 168,178,179 in 180. Komisija predlaga svetu, da se izvede javni razpis za prodajo zemljišč opuščene gramoznice na Polici.

G. Pivk je povedal, da se o prodaji omenjenih zemljišč govori že od samega začetka občine Naklo, s tem, da je cena danes nekoliko višja. En del teh zemljišč bi bil primeren za parkirišče, saj je eden od potencialnih kupcev tudi Tramin Naklo.

G. Krumpestarja je zanimalo, če je to minimalna cena in kakšen je predviden način in rok plačila. Župan je odgovoril, da se pod zgoraj navedeno ceno ne bo šlo, način plačila in rok še nista dorečena.

G. Poličar je predlagal, da se točka umakne iz dnevnega reda zaradi pomanjkljivo pripravljenega predloga. Prva pomanjkljivost je navedba parcel, ki imajo plombo, druga pomanjkljivost pa je ta, da vse parcele navedene pod vložno št. 10, še vedno niso v zemljiški knjigi prenesene na Občino Naklo. Sprašuje tudi kako je možno deliti posamezno parcelo v cono A in B ter kakšna bo potem prodajna cena.

G. Goričan je pojasnil, da so nekatere plombe zgolj iz razloga postopka vknjižbe lastninske pravice v korist občine Naklo. Da so nekatere parcele navedene delno v coni A in delno v coni B je razlog v tem, da se bo kasneje izvedla parcelacija in naredila ravna meja.

**Župan je dal na glasovanje Sklep: Izvede se javni razpis in prodaja zemljišč opuščene gramoznice na Polici, ki so v lasti občine Naklo in so bremen prosta, s tem, da se izvzamejo parc. št. 168, 178, 179 in 180, vse k.o. Polica. Javni razpis naj vsebuje tudi naslednja določila: zemljišča se prodajajo kot celota in sicer ločeno kot cona A po minimalni ceni 26 EUR/m<sup>2</sup> in kot cona B po minimalni ceni 20 EUR/m<sup>2</sup> v tolarški protivrednosti srednjega tečaja Banke Slovenije na dan plačila, prednost ob enakovredni ponudbi imajo ponudniki, ki so že najemniki omenjenih zemljišč,**

**prodajalec se ne obvezuje skleniti kupoprodajne pogodbe, kandidati za nakup naj svoje ponudbe pošljejo najkasneje v 15 dneh od objave razpisa.  
Sklep je bil z 11 glasovi ZA in 1 glasom PROTI sprejet.**

#### **A.d.7. Poročilo Odborov**

Župan je poročal o delu Odbora za gospodarstvo, ki svetnikom predlaga v potrditev Pogodbo med Občino Naklo in Župnijo Naklo o najemu zemljišča za potrebe opravljanja pokopališke dejavnosti.

G. Mohorič je pripomnil, da je v sklopu parkirišča pri pokopališču ena parcela, ki še ni najemno niti kako drugače urejena, njegov pokojni oče je dovolil uporabo, on pa želi da se to nekako uredi.

**Župan je predlagal svetu Sklep: Sprejme se Pogodba o najemu zemljišča parc. št. 145, k.o. Naklo, ki v naravi predstavlja pokopališče. Za parcelo, ki v naravi predstavlja del parkirišča in je v lasti g. Mohoriča se sklene kupoprodajno pogodbo.  
Sklep je bil soglasno sprejet.**

O delu Odbora za splošne zadeve in Odbora za družbene dejavnosti je poročal g. Babič. Med drugim sta oba Odbora obravnavala problematiko nogometnega igrišča in odpoved s strani Merkurja za najem zemljišča za ta namen.

**Župan je svetnikom predlagal v sprejem Sklep: Župana in občinsko upravo Občine Naklo se zadolži, da odkupi potrebno zemljišče za potrebe nogometnega igrišča na lokaciji, ki jo predvidevajo veljavni planski dokumenti, v kolikor pa odkup ni mogoč, pa se v ta namen uporabi tudi druge zakonsko dovoljene rešitve.  
Sklep je bil soglasno sprejet.**

#### **A.d.8. Zaključni račun Proračuna Občine Naklo**

Po krajši razpravi nekaterih svetnikov je župan dal na glasovanje Sklep:

- 1. Sprejme se zaključni račun proračuna Občine Naklo za leto 2002, po hitrem postopku.**
- 2. Razlika odhodkov nad prihodki v višini 39.028 tisoč sit se pokriva s presežkom sredstev na računih preteklih let.**
- 3. Saldo sredstev stalne proračunske rezerve v višini 6.962 tisoč sit se prenese v naslednje leto za isti namen.**
- 4. Sprejme se premoženjska bilanca Občine Naklo na dan 31.12.2002.**

**Sklep je bil soglasno sprejet.**

#### **A.d.9. Razrešitev in imenovanje novega člana upravljaljskega sveta Kulturnega doma Podbrezje**

G. Babič je svetnike obvestil o predlogu Komisije za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja: **Za člana upravljaljskega sveta Kulturnega doma Podbrezje v novem mandatnem obdobju se imenuje g. Peternel Antona, Podbrezje 252 in g. Mihelič Staneta, Podbrezje 28. Predlog je bil soglasno sprejet.**

V nadaljevanju je g. Babič svetnikom predstavil tudi zaključek Odbora za družbene zadeve, ki govori o imenovanju odbora za izdelavo spletne strani Občine Naklo ter za pripravo delovanja lokalnega kanala na kabelski TV. Svetnike je pozval, da do 20. maja predlagajo člane za uredniški odbor. G. Poličar je opozoril na zakonsko osnovo o delovanju omenjenega uredniškega odbora, ki se verjetno mora organizirati v skladu z veljavno zakonodajo.

**Župan je dal na glasovanje Sklep: Začne se izvajati dejavnost v zvezi s pripravo spletne strani Občine Naklo na internetu. Sklep je bil soglasno sprejet.**

**A.d.10. Prodaja zemljišč v lasti Občine Naklo, ki v naravi predstavljajo funkcionalno zemljišče k stanovanjskim objektom naših občanov**

G. Fic je predstavil dva predloga za prodajo zemljišč, ki so v lasti Občine Naklo, v naravi pa predstavljajo funkcionalno zemljišče k stanovanjskim objektom naših občanov:

- 1. Izvede se parcelacija na zemljišču parc. št. 1074, k.o. Duplje, velikost cca 70 m<sup>2</sup>, v naravi tam stoji drvarnica, vse stroške parcelacije, prodaje in prenosa lastništva nosi kupec**
- 2. Izvede se parcelacija na zemljišču parc. št.621/1, k.o. Naklo, v velikosti cca 30 m<sup>2</sup> in v naravi leži izven s pločnikom urejene ceste, vse stroške parcelacije, prodaje in prenosa lastništva nosi kupec.**

**Župan je dal na glasovanje oba predloga, svetniki so ju soglasno potrdili.**

**A.d.11. Poročilo župana, pobude in vprašanja**

Župan je poročal o:

- skorajšnjem obisku pri Ministru za promet in zveze v zvezi z usodo priključka na avtocesto, pri tem je g. Meglič dodal, da se bo stara regionalna cesta na območju Bistrice na podlagi soglasja DRSC-ja humuzirala oziroma postavila v prvotno stanje; G. Babič je svetnike obvestil o problemu protihrupne zaščite v vasi Žeje in o neupoštevanju želja vaščanov s strani izvajalca,
- o odprtju čistilne naprave v Kranju, kamor je sedaj priključena tudi naša kanalizacija,
- o dokončanju del pri izgradnji kanalizacije Cegelnica-Strahinj-Duplje, hkrati se je obnovil tudi vodovod; izvajalci so izrazili željo, da se pripravi uradna otvoritev.

Pobuda g. Mohoriča je bila, da se naj v novem mandatu tudi na novo potrdijo sejnine svetnikov, ter, da naj se pri tem, ko se bo popravljajal statut Občine vnese tudi naselje Podreber.

Župan je glede potrditve višine sejnine pojasnil, da je bila višina potrjena s pravilnikom in sicer v odstotku županove plače, ter smatra da novo potrjevanje ni potrebno. Glede vnosa novega naselja v statut občine se bo poiskal odgovor na Geodetski upravi.

G. Celar je pripomnil, da naj se ob izplačilu sejnine pošilja tudi obvestilo o nakazilu.

Seja je bila zaključena ob 20.30 uri.

Zapisala:  
Jana Mihelič

OBČINSKI SVET OBČINE NAKLO  
Župan, Ivan Štular