

**OBČINSKI SVET
OBČINE NAKLO**

Z A P I S N I K

4. redne seje Občinskega sveta Občine Naklo, ki je bila v četrtek, dne 13.03.2003 ob 18. uri v sejni sobi Občine Naklo.

PRISOTNI: svetniki - Stanislav Koselj, Dušan Dermota, Jože Mohorič, Viktor Poličar, Branka Uranič, Peter Celar, Janez Pivk, Andrej Vreg, Albin Rehberger, Franc Pavlin, Silvo Golob, Franc Jeglič, Ivan Meglič-podžupan; Ivan Štular - župan, Drago Goričan – tajnik občine, Ivan Fic - ref. za komunalo; Vera Zevnik – Domplan Kranj, Bojan Cerkovnik - DDC, Robert Markič, Peter Jerala, – Podbreški odbor AC Naklo-Podtabor, Boris Černilec – OŠ Naklo, Janez Kuhar – Glas Občine Naklo, Stojan Saje – Gorenjski Glas, Marjana Hanc – Delo, Branka Jurhar - Radio Triglav, Nataša Kne Leben – Radio Kranj, Janja Klinc – Radio Gorenc, za zapisnik – Jana Mihelič

ODSOTNI: Babič Marjan, Krumpestar Aleš

Dnevni red:

1. Ugotovitev sklepčnosti in potrditev dnevnega reda
2. Potrditev Zapisnika 3. redne seje
3. Program priprave sprememb in dopolnitev prostorskih sestavin in ureditvenih pogojev za ureditvena območja Kranja in Dobrave za območje občine Naklo
4. Tehnični del Zazidalnega načrta Blagovni terminal Naklo, za del cone K Kurivo (strokovna predstavitev Domplan, ga. Vera Zevnik-gradivo na vpogled v tajništvu občine oziroma na sami seji)
5. Soglasje za priključek Podtabor
6. Sprememba in dopolnitev Odloka o ustanovitvi Javnega vzgojno-izobraževalnega zavoda Osnovna šola Naklo-hitri postopek
7. Pogodba za izgradnjo gostinsko-turističnega objekta (gradivo poslano naknadno)
8. Imenovanje novega člana Odbora za gospodarstvo
9. Predhodno soglasje k izgradnji rastlinjakov
10. Izvzem zemljišč iz javne rabe v območju RTP Okroglo
11. Zapisnik Odbora za družbene dejavnosti
12. Poročilo župana, pobude in vprašanja

A.d.1. Ugotovitev sklepčnosti in potrditev dnevnega reda

Župan je pozdravil vse prisotne, ugotovil sklepčnost in svetnikom predlagal predloženi dnevni red.

G. Koselj je imel pripombo na 7. točko – Pogodba za izgradnjo gostinsko – turističnega objekta, iz razloga, da naj omenjeno pogodbo najprej obravnava Komisija za turizem. Župan je razložil, da Komisija za turizem še ni konstituirana, razpis za izbor soinvestitorja je bil izveden že v lanskem letu, za ta namen je bila oblikovana tudi posebna komisija.

Po krajši razpravi je župan dal na glasovanje predlagani dnevni red, ki je bil soglasno sprejet.

A.d.2. Potrditev Zapisnika 3. redne seje

Župan je svetnike vprašal o morebitnih pripombah na zapisnik 3. redne seje. G. Pavlin je imel pripombo na pisanje izobrazbe pri naštevanju prisotnih na seji. **Župan je dal na glasovanje predlog g. Pavlina, da se izobrazbe v zapisniku ne piše. Predlog je bil z 12 glasovi ZA in 1 glasom PROTI sprejet.**

Župan je svetnikom v zvezi z Uredniškim odborom sporočil, da so na zadnji seji potrdili omenjeni odbor v sestavi 9 članov. V Pravilniku Glasila Občinskega sveta Občine Naklo je v 4. členu navedeno, da ima uredniški odbor 7 članov. Ga. Križaj Mihela – članica novo potrjenega uredniškega odbora, je podala izjavo, da zaradi prezasedenosti ne želi delati v odboru, iz članstva v odboru pa izstopa tudi župan Ivan Štular.

Župan je dal na glasovanje potrditev tako spremenjenega Uredniškega odbora. Uredniški odbor v sestavi 7 članov: Janez Kuhar-glavni urednik, Marjan Babič, Meta Dežman, Ivan Meglič, Jože Mohorič, Franci Šinkar in Stanislav Koselj je bil soglasno potrjen.

V nadaljevanju je župan dal na glasovanje Zapisnik 3. redne seje. Zapisnik je bil z zgoraj navedenimi spremembami soglasno sprejet.

A.d.3. Program priprave sprememb in dopolnitev prostorskih sestavin in ureditvenih pogojev za ureditvena območja Kranja in Dobrave za območje občine Naklo

Župan je predal besedo ge. Veri Zevnik. Le-ta je svetnikom pojasnila, da se je postopek sprememb prostorskih sestavin začel že pred slabim letom, sedaj pa je pripravljen Program priprave sprememb in dopolnitev prostorskih sestavin in prostorskih ureditvenih pogojev za območje Občine Naklo. Predmet in programska izhodišča Programa priprave sprememb in dopolnitev so novelacija zasnove prometnega omrežja, varstva kulturne dediščine, varstva narave, energetskega omrežja, preveritev namenske rabe in načina urejanja območja P 16/1- Rezervat Naklo, upoštevani so predlogi individualnih investitorjev ter uskladitve morebitnih neskladij zaradi prenosa podatkov grafičnega dela prostorskega plana v digitalno obliko.

G. Poličar je postavil vprašanje, če je v tem programu morda predvidena tudi kakšna večja površina v občini namenjena za stanovanjsko oziroma tudi blokovno gradnjo.

Ga. Zevnikova je pojasnila, da zaenkrat to ni predvideno, lahko pa se preuči kakšne so možnosti. G. Poličar je predlagal, da se naj to doda v 3. členu Programa.

V nadaljevanju je župan dal na glasovanje Program priprave sprememb in dopolnitev

- a) **prostorskih sestavin dolgoročnega plana Občine Kranj za obdobje 1986-2000 in družbenega plana Občine Kranj za obdobje 1986-1990, za območje Občine Naklo**
- b) **prostorskih ureditvenih pogojev za ureditvena območja Kranja in Dobrave za območja Občine Naklo**

s tem, da se v 3. členu doda nova alineja: -preveritev možnosti in opredelitev območij za stanovanjsko gradnjo. Program priprave sprememb in dopolnitev je bil soglasno sprejet.

A.d. 4. Tehnični del Zazidalnega načrta Blagovni terminal Naklo, za del cone K Kurivo

Ga. Zevnikova je svetnikom predstavila Tehnični del Zazidalnega načrta Blagovni terminal Naklo, za del cone K Kurivo. Naročnik Zazidalnega načrta je Merkur Naklo, gre pa za območje, ki je že sedaj namenjeno za skladišče materiala, vendar je to skladišče sedaj odprtega značaja. Merkur želi na tem mestu- torej severno od TC Dom Naklo zgraditi pokrito skladišče, ki bo verjetno polepšal sedanji izgled.

V nadaljevanju je župan dal na glasovanje Sklep: Sprejme se Tehnični del Zazidalnega načrta Blagovni terminal Naklo, za del cone K Kurivo. Sklep je bil soglasno sprejet.

A.d.5. Soglasje za priključek Podtabor

Župan je v zvezi s to točko dnevnega reda predlagal, da naj bi se glasovalo tajno. G. Poličar je povedal, da je njegov predlog v nasprotju s Statutom občine, saj 21. člen Statuta govori, da tajno glasovanje lahko zahteva najmanj četrtina članov sveta. V nadaljevanju je g. Meglič v imenu svetniške skupine SLS v sestavi Jeglič Franc, Pavlin Franc, Rehberger Albin in Meglič Ivan predlagal tajno glasovanje. V nadaljevanje pa je Albin Rehberger odstopil od predloga za tajno glasovanje. Župan je vprašal svetnike, kdo zahteva tajno glasovanje. Za tajno glasovanje se je odločilo 5 svetnikov.

V nadaljevanju je župan predal besedo g. Cerkovniku – predstavniku DDC-ja. G. Cerkovnik je pojasnil, da je bila sprememba projekta pojasnjena že na zadnji seji, za tem je bil izveden tudi delovni sestanek, kamor so bili vabljeni predstavniki svetniških skupin. Ponovno je poudaril, da gre za spremembo, ki je še dopustna v okviru dopustnih toleranc. Predstavil je tudi priključek Naklo, ki naj bi bil izveden v obliki rondoja – tako uvoz kot tudi izvoz. Za ta priključek še ni gradbenega dovoljenja, zaenkrat je to le gradbeni priključek. Za vsa dodatna pojasnila je vedno na voljo.

Župan je dal besedo predstavniku Podbreškega odbora za avtocesto- Petru Jerala. Le-ta je svetnikom pojasnil dodatne argumente proti soglasju za izgradnjo povratne rampe ob naselju Podtabor, pridobljene s strani Kmetijsko Gozdarske zbornice-Oddelek za kmetijsko svetovanje Tržič in Kranj, Fakultete za kmetijstvo ter E-Neta –okoljevarstveni inženiring d.o.o.Ljubljana.

G. Pavlin je omenjene argumente demantiral, s tem, da strokovna ocena s strani KGZ Slovenije govori le o predstavitvi obveščevalno-reklamnih tabel, izjava s strani Fakultete za kmetijstvo pa je samo podpisana, ni pa tudi požigosana.

G. Jerala je omenil še Uredbo o lokacijskem načrtu iz leta 96 ter njen 28. člen, ki govori, da odstopanja od uredbe na smejo poslabšati prostorskih in okoljskih pogojev.

G. Cerkovnik je pojasnil, da vsaka uredba vsebuje tudi dovoljene tolerance, v okviru katerih so tudi danes predlagane spremembe projekta.

Po krajši razpravi je župan predlagal Volilno komisijo za izvedbo tajnega glasovanja v sestavi: Drago Goričan-predsednik, Andrej Vreg-član, Dušan Dermota-član. Komisija je bila soglasno potrjena.

Župan je prekinil sejo za 10 minut za izvedbo tajnega glasovanja.

Po opravljenem glasovanju je Predsednik Komisije – Goričan Drago podal poročilo o glasovanju: - vseh glasovnic pred glasovanjem je bilo 13, glasovalo je 13 svetnikov, veljavnih glasovnic je bilo 13; rezultat glasovanja: 5 glasov ZA in 8 glasov PROTI.

Župan je na podlagi poročila volilne komisije ugotovil Sklep: Občinski svet Občine Naklo ne soglašja s spremembo projekta trase v širšem območju razcepa Podtabor na avtocestnem odseku Podtabor – Naklo, ki obsega naslednje spremembe prvotnega projekta: - povratna rampa v razcepu Podtabor in – podaljšanje trase proti viaduktu Lešnica na avtocestnem odseku Peračica – Podtabor.

A.d.6. Sprememba in dopolnitev Odloka o ustanovitvi Javnega vzgojno-izobraževalnega zavoda Osnovna šola Naklo-hitri postopek

Župan je predal besedo g. Borisu Černilcu – ravnatelju OŠ Naklo. Le-ta je pojasnil, da je sprememba Odloka o ustanovitvi javnega vzgojno-izobraževalnega zavoda OŠ Naklo potrebna zaradi nekaterih dejavnosti, ki jih šola opravlja, v Odloku pa te dejavnosti niso definirane. Te dejavnosti so dajanje lastnih nepremičnin v najem, dejavnost menz ter priprava

in dostava hrane. Zato se Občinskemu svetu predlaga, da naj se sprejme predlagana sprememba.

Župan je dal, na podlagi izglasovanega hitrega postopka, na glasovanje Odlok o spremembah odloka o ustanovitvi javnega vzgojno-izobraževalnega zavoda Osnovna šola Naklo. Odlok je bil soglasno sprejet.

A.d.7. Pogodba za izgradnjo gostinsko-turističnega objekta

Župan je predal besedo g. Megliču – predsedniku Komisije za izgradnjo turistično-gostinskega objekta. Le-ta je pojasnil, da je na izvedeni razpis za izbiro soinvestitorja za izgradnjo turistično-gostinskega objekta prispela le ena ponudba in sicer s strani Tanje in Aleša Kokalj, Naklo. Komisija občinskemu svetu predlaga sklep, da se za soinvestitorja izbere omenjenega ponudnika ter, da se sprejme tudi predlagana pogodba.

G. Poličar je imel pripombo na predlagano pogodbo, ki v delu, ki govori o prenehanju pogodbe navaja krivdne razloge, ki niso definirani in po njegovem tudi po nepotrebem navedeni. Ravno tako je imel pripombo na sorazmerno dolgi rok za začetek gradnje po pridobljenem veljavnem gradbenem dovoljenju.

G. Mohorič je dodal, da se mu pripomba, glede obravnavanja pogodbe na Komisiji za turizem zdi nepotrebno zavlačevanje, soinvestitor je bil korektno izbran na razpisu in z njim je usklajena pogodba, ki jo je poprej obdelala tudi za ta razpis imenovana Komisija.

Župan je dodal, da so se uro pred sejo pri njem oglasili tudi predstavniki Turističnega društva Naklo v zvezi z izgradnjo omenjenega objekta. Pojasnil jim je, da če bodo izrazili interes je lahko uporabnik turistične pisarne tudi njihovo društvo.

V nadaljevanju je župan dal na glasovanje:

- **Sklep: Za izgradnjo turistično-gostinskega objekta na zemljišču parcelnih števil 212/2 in 213/1 obe k.o. Naklo, se na podlagi javnega razpisa za soinvestitorja izbere Tanjo in Aleša Kokalj, Pokopališka pot 1, Naklo, s katerima se sklene ustrezna pogodba o soinvestitorstvu. Sklep je bil soglasno sprejet.**
- **Sklep: Sprejme in soglašja se z vsebino pogodbe soinvestitorstva izgradnje turistično-gostinskega objekta in se obema strankama predlaga podpis pogodbe. Sklep je bil soglasno sprejet.**

A.d.8. Imenovanje novega člana Odbora za gospodarstvo

Župan je predal besedo g. Pavlinu – članu Komisije za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja. Le-ta je svetnike obvestil, da se je g. Fister odpovedal delovanju v Odboru za gospodarstvo, na njegovo mesto sta prispela dva pisna in en ustni predlog. Komisija občinskemu svetu predlaga v potrditev za člana v Odboru za gospodarstvo go. Marijo Janc.

G. Dermota je imel pripombo, da naj se pri izboru za člane odborov v prvi vrsti upošteva svetnike, šele nato zunanje sodelavce ter predlagal, da nja se za člana Odbora izber g. Poličarja. G. Pavlin je dodal, da s strani g. Poličarja ni bilo pisnega soglasja.

Po krajši razpravi je župan dal na glasovanje predlog Komisije za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja, da se za člana Odbora za gospodarstvo imenuje go. Marijo Janc. Predlog je bil s 7 glasovi ZA in s 6 glasovi PROTI sprejet.

A.d.9. Predhodno soglasje k izgradnji rastlinjakov

Župan je svetnikom pojasnil, da vrtnarstvo Gomzi namerava kupiti zemljišče poleg dializnega centra in tam postaviti rastlinjake, za kar pa želijo od občinskega sveta pridobiti predhodno soglasje.

G. Dermota je nasprotoval temu, da se poleg dializnega centra in veterinarskega zavoda postavijo rastlinjaki, ki po njegovem mnenju nikakor ne spadajo v ta okoliš, tam naj se raje postavi poslovni objekt.

G. Pivk je dodal, da naj bodo rastlinjaki v primerni obliki, da se bodo vključili v obstoječe okolje.

Po krajši razpravi so zaradi pomanjkljivega gradiva svetniki soglasno sprejeli Sklep: Vloga naj se dopolni z idejnim projektom.

A.d.10. Izvzem zemljišč iz javne rabe v območju RTP Okroglo

Župan je predal besedo g. Ficu. Le-ta je svetnikom pojasnil, da je s strani Elektro-Slovenija d.o.o. prišla pobuda za ureditev zemljiškoknjižnega stanja v območju RTP Okroglo. Iz tega razloga je potrebno iz javne rabe izvzeti zadevana zemljišča, ki so last Očine Naklo. Temu bo kasneje sledila odprodaja.

Župan je svetnikom predlagal Sklep: Iz javne rabe se izvzamejo zemljišča parc.št. 131/47, 131/63, 131/71 in 131/72, vse k.o. Okroglo. Sklep je bil soglasno sprejet.

A.d.11. Zapisnik Odbora za družbene dejavnosti

Župan je predal besedo g. Mohoriču-članu Odbora za družbene zadeve. G. Mohorič je svetnikom pojasnil, da so na 2. seji Odbora med drugim sprejeli tudi zaključek o razdelitvi sredstev namenjenih sofinanciranju programov športa za leto 2003, ki ga je pripravila Komisija za šport in predlaga, da ga svetniki tudi potrdijo.

Župan je na podlagi Zapisnika 2. seje Odbora za družbene zadeve dal na glasovanje zaključek o razdelitvi sredstev namenjenih za sofinanciranje programov športa za leto 2003.

Zaključek o razdelitvi sredstev je bil soglasno sprejet.

A.d.12. Poročilo župana, pobude in vprašanja

Župan je poročal svetnikom:

- o uredbi vlade s katero je lokalna skupnost zavezana, da za prodaja nepremičnin sestavi ustrezno komisijo, v sled tega je svetnikom predlagal Komisijo za prodajo nepremičnin v sestavi: **Drago Goričan-predsednik, člani-Ivan Meglič, Dušan Dermota, Peter Celar in Ivan Fic; Komisija je bila soglasno potrjena,**
- o zobozdravstveni ambulanti v prizidku k OŠ Naklo; občini Naklo pripada 1,5 koncesije za odrasle in 0,60 koncesije za otroke, g. Gradišar namerava v letošnjem letu koncesijo vrniti, zato predvidevamo, da bi bila v šoli ambulanta tako za otroke, kot tudi za odrasle,
- o izgradnji kanalizacije Cegelnica-Duplje je poročal g. Fic- povedal je, da je to letošnja največja investicija, ki naj bi bila zaključena do začetka aprila, vse cestne površine, ki so sedaj uničene bodo tudi asfaltirane, z lastniki zemljišč ob izgradnji kanala se dogovarjamo za potrebne deponije materiala; stanovalci ob primarnem kanalu se bodo po zaključku tudi že lahko priklopili na primarni vod v skladu s sprejetim odlokom; na Odboru za komunalo in infrastrukturo je bil sprejet sklep, da se cesta od nadvoza za Strahinj pa do Strahinja razširi, s tem, da se pridobijo dodatna zemljišča za izgradnjo pločnika, ki naj bi potekal na desni strani v smeri proti Strahinju, samo cestišče pa se pomakne na levo stran,
- o prejemu pogodbe za sofinanciranje OŠ Helena Puhar skupaj z vsemi novonastalimi občinami na območju Občine Kranj,

- o izvedenem sestanku na temo priprave občinskega praznika; v letošnjem letu Kmetijska zadruga Naklo praznuje 100-letnico in tako bo 22. 6. 2003 praznovanje te obletnice,
- o bližajočem se referendumu o vstopu v Evropsko unijo in v NATO, ki bo 23.03.2003; župan je svetnike in vse ostale pozval, da naj se referendumu udeležijo in glasujejo ZA.

Pod pobudami in vprašanji je g. Pavlin v imenu Komisije za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja pozval svetnike, ki še niso dali podatkov o premoženjskem stanju, da naj to storijo čimprej.

Seja je bila zaključena ob 20.30 uri.

Zapisala:
Jana Mihelič

OBČINSKI SVET OBČINE NAKLO
ŽUPAN, IVAN ŠTULAR