

Datum: 19.2.2015

POROČILO O REALIZACIJI NAČRTA RAZPOLAGANJA Z NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM ZA LETO 2014

PРАВNA PODLAGA

Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/2010, 75/2012, 47/2013 in 50/2014 in Uredba o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnostih (Uradni list RS, št. 34/2011, 42/2012, 24/2013 in 10/2014).

Načrt razpolaganja s stvarnim premoženjem je kot sestavni del proračuna sprejel Občinski svet.

Zakon o stvarnem premoženju države in lokalnih skupnosti v 15. členu določa, da poročilo o realizaciji načrta ravnanja s stvarnim premoženjem predloži organ, pristojen za izvrševanje proračuna samoupravnih lokalnih skupnosti, svetu samoupravne lokalne skupnosti skupaj z zaključnim računom proračuna.

RAZPOLAGANJE Z NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM

Občina Naklo je z neposredno pogodbo v primeru prodaje manjših površin prodala naslednje nepremičnine:

- parc.št. 662 k.o. Naklo - 6.131,75 EUR (pogodba sklenjena 19.12.2013)
- parc.št. 418/3 k.o. Pivka - 4.725,76 EUR (menjalna pogodba sklenjena dne 8.8.2014),
- parc.št. 362/4, 362/5, 362/16, 362/15, 362/7 vse k.o. Žeje - 4.600,00 EUR (pogodba sklenjena dne 9.9.2014),
- parc.št. 68/8 k.o. Strahinj - 9.500,00 EUR (pogodba sklenjena 1.10.2014).

Občina Naklo je z neposredno pogodbo v primeru prodaje manjših površin kupila naslednje nepremičnine:

- parc.št. 166/4 - 71 m² in parc.št. 166/114 - 42 m² obe k.o. Pivka (po nepremičninah poteka kategorizirana občinska pot JP 780-251 - menjalna pogodba sklenjena 8.8.2014) - 4.105,12 EUR;
- parc.št. 508/3 - 47 m² k.o. Strahinj (po nepremičnini poteka kategorizirana občinska pot JP 780-531, na delu pa pločnik - pogodba sklenjena 6.12.2013) - 2.350,00 EUR,
- parc.št. 669/25 k.o. Strahinj - 5 m² (po nepremičnini poteka kategorizirana občinska pot JP 780-521) - 250,00 EUR,
- parc.št. 237/28 k.o. Duplje - 117 m² (po nepremičnini potekata kategorizirani občinski poti JP 781-421 in LC 280-052 - pogodba sklenjena 18.12.2013) - 5.850,00 EUR
- parc.št. 4/2 - 51 m² k.o. Strahinj (po nepremičnini poteka kategorizirana občinska pot LC 280-021 - pogodba sklenjena 15.11.2013) - 1.785,00 EUR,
- parc.št. 266/9 - 315 m² k.o. Duplje (po nepremičnini poteka kategorizirana občinska pot JP 781-451 - pogodba sklenjena 12.11.2013) - 5.670,00 EUR,
- parc.št. 278/9 k.o. Okroglo (po nepremičnini poteka kategorizirana občinska pot JP 780-111 - pogodba sklenjena 26.8.2013)

Med načrtovanimi in realiziranimi sredstvi je odstopanje nastalo zaradi dolgotrajnih postopkov s samim odkupom (dogovarjanje o kupnini, vknjižena bremena) ter zaradi izvajanja večjih projektov (projekt GORKI, OSKRBA S PITNO VODO, VRTEC).

Načrtovane prodaje našega dela hiše na Voglarjevi ulici v Naklem nismo uspeli realizirati.

Pripravila:
Bojana Umnik

Marko Mravlja,
župan