
Na podlagi 175. člena in v povezavi s prvo točko 190. člena zakona o urejanju prostora (ZUreP-1) (Uradni list RS št. 110/02, 8/03) in 11. člena statuta občine Naklo (Uradni vestnik Gorenjske, šte. 29/03) je Svet občine Naklo na 13. seji dne 14.07.2004 sprejel

O D L O K
o spremembah odloka o prostorskih ureditvenih
pogojih za ureditveno območje Kranja
za območje Občine Naklo

1. člen

V odloku o prostorskih ureditvenih pogojih za ureditveno območje Kranja (Uradni vestnik Gorenjske, št. 15/88, 38/96, 5/97, 23/98, 31/01, 11/02, 37/02 in Uradni list RS, št. 70/94, 35/95, 69/95) se spremeni prikaz razmejitev ter meril in pogojev za posege v prostor, na podlagi grafične dokumentacije v merilu 1:2000, spremembe junij 2004, in sicer:

karta šte. 5D 25-40

1. Del zemljišča parc. šte. 218/1 k.o. Strahinj v velikosti ca. 1.000 m² se izloči iz območja urejanja K 17/1 – Strahinjsko polje in priključi območju urejanja S 17/6 – Strahinj, ureditveni enoti 2a1.

karta šte. 5D 25-55

1. Severovzhodni del zemljišč parc. šte. 475, 474/1 in 474/3 k.o. Strahinj v skupni velikosti ca. 1.500 m² se izloči iz območja urejanja K 17/1 – Strahinjsko polje in priključi območju urejanja S17/6 - Strahinj, ureditveni enoti 2a1.
2. Del zemljišča parc. šte. 476/1 k.o. Strahinj v velikosti ca. 390 m² se izloči iz območja urejanja K 17/1 – Strahinjsko polje in priključi območju urejanja S17/6 - Strahinj, ureditveni enoti 3c2.
3. Del zemljišča parc. šte. 513/1 k.o. Strahinj v velikosti ca. 220 m² se izloči iz območja urejanja K 17/1 – Strahinjsko polje in priključi območju urejanja S17/6 - Strahinj, ureditveni enoti 2a2.

karti šte. 5D 25-55 in 5D 25-70

1. Zemljišča parc. šte. 153, 154/1, 154/2, 154/3, 154/4, 154/5, 157/1, 157/2, 158 in del zemljišča parc. šte. 612/1, vse k.o. Naklo se izločijo iz območja urejanja K 17/1 – Strahinjsko polje. Formira se novo območje urejanja z oznako SD 17/1 – Naklo-sever. Severovzhodni del območja se nameni javni infrastrukturi (vzgoja in izobraževanje), preostali del območja pa stanovanjem. Za območje je predvidena izdelava lokacijskega načrta.

karta šte. 5D 25-56

1. Severovzhodni del zemljišča parc. šte. 533/1 k.o. Strahinj v velikosti ca. 1.000 m² se izloči iz območja urejanja K 17/1 – Strahinjsko polje in priključi območju urejanja S17/6 - Strahinj, ureditveni enoti 2a6.
2. Del zemljišča parc. šte. 283/5 k.o. Naklo v velikosti ca. 220 m² se izloči iz območja urejanja K 17/2 – Polje ob Cegelnici in priključi območju urejanja S 17/4 – Cegelnica, ureditveni enoti 2c1.

karta šte. 5D 25-70

-
1. Del zemljišča parc. števil 173/5, 646 in 601/1 k.o. Naklo do rezervata železnice se izloči iz območja urejanja K 17/1 – Strahinjsko polje in priključi območju urejanja S17/3 - Naklo, ureditveni enoti 2a1.

karta števil 5D 25-71

1. Spremeni se oznaka območja urejanja K 17/3 v SK 17/7 – Pivka. Območje je namenjeno stanovanjem in kmetijstvu. Za območje je predvidena izdelava lokacijskega načrta.

karti števil 5D 25-71 in 5D 25-86

1. Spremeni se oznaka območja urejanja K 17/4 – Polje ob Pivki v S 17/8 – Ob krožišču. Območje je namenjeno stanovanjski gradnji in spremljajočim dejavnostim. Za območje je predvidena izdelava lokacijskega načrta.

karta števil 5D 25-86

1. Zemljišča parc. števil 155/1 in 157/1 ter del zemljišča parc. števil 433 k.o. Pivka se izločijo iz območja urejanja P 16/1 – Rezervat Naklo in priključijo območju urejanja S 08/3 - Polica.
2. Zemljišča parc. števil 167/3, 167/11, 167/13 in 166/3 k.o. Pivka se izločijo iz območja urejanja K 08/1 – Struževsko polje. Zemljišča parc. števil 167/2, 206 in 207 k.o. Pivka se izločijo iz območja urejanja S 08/3 – Polica. Formira se novo območje urejanja MP 8/8, ki je namenjeno storitvam, proizvodnji in servisnim dejavnostim.
3. Del zemljišč parc. števil 214/1, 215/3 in 212 k.o. Pivka v velikosti ca. 3.700 m² se izloči iz območja urejanja G 17/1 – Udin boršt oz. K 17/4 – Polje ob Pivki in priključi območju urejanja S 17/1 – Pri Pivki, ureditveni enoti 3c3. Del zemljišča parc. števil 210 k.o. Pivka v velikosti ca. 900 m² se izloči iz območja urejanja S 17/1 – Pri Pivki in priključi območju urejanja K 17/4 – Polje ob Pivki.

V primeru neskladnosti med grafično dokumentacijo iz prvega odstavka tega člena in kartografsko dokumentacijo prostorskih sestavin dolgoročnega in družbenega plana, ki je izdelana v digitalni obliki, velja razmejitev, ki je prikazana v prostorskem planu.

2. člen

Spremeni se besedilo 15.a člena odloka tako, da se glasi:

»Varstveno območje vodotoka Save obsega vodno in priobalno zemljišče v širini 15 m od zgornjega roba brežine. Ostali vodotoki, potoki, hudourniki in suhe hudourniške struge imajo širino priobalnega zemljišča 5 m od zgornjega roba brežine.

Na vodnem in priobalnem zemljišču ni dovoljena gradnja objektov, razen v primerih, ki jih določa 37. člen zakona o vodah (ZV-1) (Uradni list RS, števil 67/02).«

3. člen

Za 50. členom se doda nov 50.a člen, ki se glasi:

»Za plinovod z delovnim tlakom nad 16 bar je določen nadzorovani pas v širini 100 m na vsako stran plinovoda. V nadzorovanem pasu je potrebno upoštevati določila pravilnika o tehničnih pogojih za graditev, obratovanje in vzdrževanje plinovodov z delovnim tlakom nad 16 bar (Uradni list RS, števil 60/01, 54/02) ter za vsak poseg v tem pasu pridobiti soglasje upravljavca plinovoda.

Za gradnjo in kasnejše posege v varnostnem pasu nizekotlačnih plinovodov je potrebno upoštevati določila pravilnika o tehničnih pogojih za graditev, obratovanje in vzdrževanje plinovodov z največjim delovnim tlakom do vključno 16 bar (Uradni list RS, števil 26/02, 54/02).«

4. člen

Besedilo 53. člena se spremeni tako, da se glasi:

»Območja naravnih vrednot so opredeljena v odloku o prostorskih sestavinah dolgoročnega in družbenega plana za območje Občine Naklo in prikazana v kartografski dokumentaciji prostorskega plana v m 1:5000.

Za objekte in posege v naravne vrednote je potrebno predhodno pridobiti naravovarstveno soglasje po 105. členu zakona o ohranjanju narave.

Ob vodotokih se ohranjajo poplavne in razlivne površine ter obvodni pas vegetacije. Vodnogospodarski objekti in obrežna zavarovanja se gradijo le za namen varstva pred poplavami in erozijami in to z naravnimi materiali, ob čimmanjšem poseganju v obvodno vegetacijo in na način, ki ohranja dinamiko vodotoka. Ohranja se vzdolžna razgibaost vodotokov z brzicami, tolmoni, mrtvimi rokavi, prodišči ipd. Prodišča se rabijo v količini, da se naravna dinamika vodotoka ne spreminja, brez večjih posegov v brežine in v času, ko ptice ne gnezdijo.

Na območjih botaničnih naravnih vrednot se ohranja obstoječa raba, kultura in ekološki pogoji, ki omogočajo obstoj naravne vrednote.

Ohranjajo se ogroženi habitati (predvsem mokrišča, suha ekstenzivna travišča, visokodebelni sadovnjaki, naravni vodotoki, poplavni gozdovi) in ogrožene živalske ter rastlinske vrste. V čimvečji meri se ohranjajo gozdni robovi, omejki in grmišča.

Gozdne ceste ne smejo biti trasirane preko naravnih vrednot in območij, pomembnih z vidika ohranjanja biotske raznovrstnosti in ne smejo biti asfaltirane.

Agromelioracije se izvajajo tako, da bistveno ne spreminjajo reliefa oziroma ne posegajo v geomorfološke posebnosti. Hidromelioracije se ne izvajajo.

Zasipanje vrtač v območju Udin boršta z odpadki in drugim materialom ni dopustno.

Gradnja na robu konglomeratnih teras ni dopustna.«

5. člen

Za 53. členom se doda nov 53.a člen, ki se glasi:

»Kulturna dediščina je opredeljena v v odloku o prostorskih sestavinah dolgoročnega in družbenega plana za območje Občine Naklo in prikazana v kartografski dokumentaciji prostorskega plana v m 1:5000.

Za gradnje in prostorske ureditve, ki lahko vplivajo na režim varstva, ohranjanje in vzdrževanje nepremične dediščine je, v skladu z zakonom o varstvu kulturne dediščine, predhodno potrebno pridobiti kulturnovarstvene pogoje in soglasje. Predhodno dovoljenje je potrebno za gradnje in ureditve, s katerimi se posega v objekte, ki so varovani po predpisih o varstvu kulturne dediščine, v primeru arheološkega izkopavanja oziroma raziskovanja, ki utegne poškodovati arheološko najdišče in v primeru raziskav, ki predstavljajo poseg v dediščino ali spomenik.

Na objektih in območjih kulturne dediščine, ki so razglašeni za kulturne spomenike so posegi dovoljeni v skladu z zakonskimi določili oziroma z določili razglasitvenega dokumenta.«

6. člen

Besedilo 95. člena se spremeni tako, da se glasi:

»OBMOČJE UREJANJA P 08/3 – GRADBINEC POLICA

1. Merila in pogoji za posege v prostor

Na zemljiščih parc. šte. 147/2 in 146/6 k.o. Pivka je pred izdelavo lokacijskega načrta dopustna gradnja poslovno-proizvodnega objekta. Projektna rešitev mora upoštevati rezervat predvidene občinske ceste na zahodni strani.«

7. člen

Doda se nov 96. člen, ki se glasi:

»OBMOČJE UREJANJA MP 8/8 – POLICA

1. Merila in pogoji za posege v prostor

Na zemljiščih parc. šte. 206, 207, 167/2, 167/3, 167/11, 167/13 in 166/3 k.o. Pivka je dopustna izgradnja parkirišča za tovorna vozila s servisnim in upravnim objektom.«

8. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem vestniku Gorenjske.

Številka: 19/52-236

Naklo, dne 14.07.2004

Župan:
Ivan Štular